

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:16115-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Lavori di costruzione  
2021/S 010-016115**

**Avviso di aggiudicazione di appalto**

**Risultati della procedura di appalto**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: ARIA SpA — Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti SpA

Indirizzo postale: via Taramelli 26

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20124

Paese: Italia

E-mail: [protocollo@pec.ariaspa.it](mailto:protocollo@pec.ariaspa.it)

Tel.: +39 0239331-1

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.sintel.regione.lombardia.it](http://www.sintel.regione.lombardia.it)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento delle opere di demolizione, bonifica e ricostruzione di edifici con destinazione a servizi abitativi pubblici, di proprietà ALER, situati in via Manzano 4, Milano

**II.1.2) Codice CPV principale**

45000000 Lavori di costruzione

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:**

Opere di demolizione, bonifica e ricostruzione di edifici con destinazione a servizi abitativi pubblici (ex e.r.p.) di proprietà ALER, situati in via Manzano 4 a Milano.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 9 307 991.35 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C Milano

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Opere di demolizione, bonifica e ricostruzione di edifici con destinazione a servizi abitativi pubblici (ex e.r.p.) di proprietà ALER, situati in via Manzano 4 a Milano

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Punteggio tecnico / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2020/S 101-243432](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

22/12/2020

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 3

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Ar.co. Lavori soc. coop. cons.

Città: Ravenna

Codice NUTS: ITH57 Ravenna

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: S.C.S. società cooperativa  
Città: Trambileno  
Codice NUTS: ITH20 Trento  
Paese: Italia  
Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 8 307 135.36 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato  
Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi  
Percentuale: 40 %

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia  
Indirizzo postale: via Corridoni 39  
Città: Milano  
Codice postale: 20122  
Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Contro il presente atto è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia — Milano  
Indirizzo postale: via Corridoni 39  
Città: Milano  
Codice postale: 20122  
Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

12/01/2021