

Ubicazione Opera

COMUNE DI MILANO

Provincia MI
via G.B. Grassi 74

Opera

**EDILIZIA SANITARIA “ VI ATTO INTEGRATIVO ALL’ADPQ
IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA “ intervento di
“ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO IN
AREA SANITARIA, COMPRESA L’ACQUISIZIONE DI
ATTREZZATURE SANITARIE” - AZIENDA OSPEDALIERA
LUIGI SACCO DI MILANO”**

Ente Appaltante

INFRASTRUTTURE LOMBARDE

Indirizzo

MILANO

P.IVA

04119220962

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico

Viviana Villa



Data	Elaborato	Tavola N°
04/04/2019	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA (Decreto 31 ottobre 2013, n.143)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

EEDILIZIA SANITARIA VI ATTO INTEGRATIVO ALL'ADPQ IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA" intervento di "ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO IN AREA SANITARIA, COMPRESA L'ACQUISIZIONE DI ATTREZZATURE SANITARIE" - AZIENDA OSPEDALIERA LUIGI SACCO DI MILANO"

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,20	3.533.140,00	5,40289 98000%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.	0,95	1.508.350,00	6,37752 94800%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	2.387.994,60	5,81051 98900%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	1.996.980,43	6,01891 21600%

Costo complessivo dell'opera : **€ 9.426.465,03**

Percentuale forfettaria spese : **19,73%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del persoanle	Par. <<M>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	0,0300	54%	0,0162
Sommatoria		0,0300		0,0162

STRUTTURE – S.03				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del persoanle	Par. <<M>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	0,0300	54%	0,0162
Sommatoria		0,0300		0,0162

IMPIANTI – IA.02				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del persoanle	Par. <<M>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	0,0300	53%	0,0159
Sommatoria		0,0300		0,0159

IMPIANTI – IA.04				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del persoanle	Par. <<M>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	0,0300	53%	0,0159
Sommatoria		0,0300		0,0159

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$\Sigma(Mi)/\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=19,73% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
E.10	EDILIZIA	3.533.140,00	5,40289980 00%	1,20	QdI.05	0,0300	54,00%	6.872,11	1.356,11	8.228,22	4.443,24
S.03	STRUTTURE	1.508.350,00	6,37752948 00%	0,95	QdI.05	0,0300	54,00%	2.741,57	541,01	3.282,58	1.772,59
IA.02	IMPIANTI	2.387.994,60	5,81051989 00%	0,85	QdI.05	0,0300	53,00%	3.538,25	698,22	4.236,47	2.245,33
IA.04	IMPIANTI	1.996.980,43	6,01891216 00%	1,30	QdI.05	0,0300	53,00%	4.687,66	925,04	5.612,70	2.974,73

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	21.359,97	11.435,89
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	21.359,97	11.435,89