

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:203816-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi di ingegneria integrati
2021/S 079-203816**

Avviso di modifica

Modifica di appalto/concessione durante il periodo di validità

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti ARIA SpA

Indirizzo postale: via Torquato Taramelli 26

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20124

Paese: Italia

E-mail: protocollo@pec.ariaspa.it

Tel.: +39 0292895-1

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.ariaspa.it

Indirizzo del profilo di committente: www.sintel.regione.lombardia.it

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Rettifica aggiudicazione lotto 1 — procedura aperta articolata in 2 (due) lotti per l'affidamento di servizi di ingegneria interventi di adeguamento da eseguirsi in palazzo Pirelli

II.1.2) Codice CPV principale

71340000 Servizi di ingegneria integrati

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Servizi di progettazione, compresi rilievi e indagini, e direzione operativa.

Lotto n.: 1

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC4C Milano

II.2.4) Descrizione dell'appalto al momento della conclusione del contratto:

Servizi tecnici di progettazione, direzione operativa e indagini ex art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016, afferenti i lavori relativi a interventi di adeguamento funzionale e normativo da eseguirsi in palazzo Pirelli, via Filzi 22, Milano.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro, del sistema dinamico di acquisizione o della concessione

Durata in giorni: 48

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

Sezione IV: Procedura

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Avviso di aggiudicazione riguardante questo appalto**

Numero dell'avviso nella GU S: [2020/S 251-631618](#)

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto/della concessione

Contratto d'appalto n.: 1

Lotto n.: 1

Denominazione:

Servizi di progettazione, compresi rilievi e indagini, e direzione operativa

V.2) **Aggiudicazione dell'appalto/della concessione**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto/della decisione di aggiudicazione della concessione:**

16/04/2021

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

L'appalto/concessione è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Denominazione e indirizzo del contraente/concessionario**

Denominazione ufficiale: Politecnica ingegneria ed architettura soc. coop.

Città: Modena

Codice NUTS: ITH54 Modena

Paese: Italia

Il contraente/concessionario è una PMI: sì

V.2.3) **Denominazione e indirizzo del contraente/concessionario**

Denominazione ufficiale: Poolmilano srl

Città: Macherio

Codice NUTS: ITC4D Monza e della Brianza

Paese: Italia

Il contraente/concessionario è una PMI: sì

V.2.4) **Informazioni relative al valore del contratto d'appalto/del lotto/della concessione (al momento della conclusione del contratto;IVA esclusa)**

Valore totale dell'appalto: 330 433.93 EUR

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia

Indirizzo postale: via Corridoni 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Contro il presente bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia

Indirizzo postale: via Corridoni 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

19/04/2021

Sezione VII: Modifiche all'appalto/concessione

VII.1) **Descrizione dell'appalto dopo le modifiche**

VII.1.1) **Codice CPV principale**

71340000 Servizi di ingegneria integrati

VII.1.2) **Codici CPV supplementari**

VII.1.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C Milano

VII.1.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi tecnici di progettazione, direzione operativa e indagini ex art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016, afferenti i lavori relativi a interventi di adeguamento funzionale e normativo da eseguirsi in palazzo Pirelli, via Filzi 22, Milano.

VII.1.5) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro, del sistema dinamico di acquisizione o della concessione**

Durata in mesi: 48

VII.1.6) **Informazioni relative al valore del contratto d'appalto/del lotto/della concessione (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto/della concessione: 330 433.93 EUR

VII.1.7) **Denominazione e indirizzo del contraente/concessionario**

Denominazione ufficiale: Politecnica ingegneria ed architettura soc. coop

Città: Modena

Codice NUTS: ITH54 Modena

Paese: Italia

Il contraente/concessionario è una PMI: sì

VII.1.7) **Denominazione e indirizzo del contraente/concessionario**

Denominazione ufficiale: Poolmilano srl

Città: Macherio

Codice NUTS: ITC4D Monza e della Brianza

Paese: Italia

Il contraente/concessionario è una PMI: sì

VII.2) **Informazioni relative alle modifiche**

VII.2.1) **Descrizione delle modifiche**

Natura e portata delle modifiche (con indicazione di eventuali modifiche contrattuali precedenti):

L'importo di aggiudicazione calcolato correttamente risulta essere pari a 330 433,93 EUR, di cui 280 433,93 EUR da riconoscere a corpo, al netto del ribasso offerto e 50 000,00 EUR quale importo massimo destinato alle indagini da realizzare, che verranno compensate sulla base del listino prezzi posto a base gara, ai cui singoli prezzi unitari verrà applicato il ribasso percentuale offerto.

VII.2.2) **Motivi della modifica**

Necessità di modifica determinata da circostanze che un'amministrazione aggiudicatrice diligente non ha potuto prevedere [articolo 43, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/23/UE, articolo 72, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/24/UE, articolo 89, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/25/UE]

Descrizione delle circostanze che hanno reso necessaria la modifica e spiegazione della natura imprevista di tali circostanze:

L'errore consisteva in una discordanza tra il valore indicato quale «importo offerto» calcolato dalla piattaforma SINTEL e riportato nell'atto di aggiudicazione e l'effettiva offerta dell'aggiudicatario, formulata sulla base della lex specialis di gara che al punto 3, «Tabella n. 2 – Oggetto dell'appalto», del disciplinare di gara. La piattaforma Sintel, invece, procedeva automaticamente ad applicare lo sconto offerto (da tutti i concorrenti) sull'intero importo posto a base gara. Tale circostanza comportava, come conseguenza, la duplice applicazione dello sconto offerto dai concorrenti sulla parte destinata a misura: nel caso specifico, lo stanziamento di un importo massimo di 50 000 EUR per indagini sarebbe stato decurtato dello sconto offerto e il prezzo di listino delle singole indagini avrebbero subito lo stesso sconto percentuale.

VII.2.3) **Aumento del prezzo**

Valore totale aggiornato dell'appalto prima delle modifiche (tenendo conto di eventuali modifiche contrattuali e adeguamenti di prezzo precedenti e, nel caso della direttiva 2014/23/UE, dell'inflazione media dello Stato membro interessato)

Valore, IVA esclusa: 306 433.94 EUR

Valore totale dell'appalto dopo le modifiche

Valore, IVA esclusa: 330 433.93 EUR