

SCHEMA DI CONTRATTO

TRA

INFRASTRUTTURE LOMBARDE S.P.A.

("ILSPA")

E

[●]

(L'“*AFFIDATARIO*”)

INDICE

1.	PREMESSE E DOCUMENTI CONTRATTUALI	6
2.	DEFINIZIONI.....	6
3.	OGGETTO	9
4.	DOCUMENTI CONTRATTUALI – INTERPRETAZIONE	9
5.	CORRISPETTIVO.....	10
6.	CONDIZIONI, TERMINI DI PAGAMENTO E FATTURAZIONE.....	11
7.	OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO	14
8.	ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DI ILSPA	17
9.	SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE.....	18
10.	SUBAFFIDAMENTO	19
11.	GARANZIE, COPERTURE ASSICURATIVE E ONERI	19
12.	DURATA DEL CONTRATTO	21
13.	VERIFICA, VALIDAZIONE E APPROVAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO	22
14.	VARIANTI	24
15.	PENALI.....	25
16.	VARIAZIONI DEL GRUPPO DI LAVORO	26
17.	DIRITTI DALLA COMMITTENTE	26
18.	SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE	27
19.	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E REFERENTE DEL AFFIDATARIO	27
20.	MODIFICHE AL CONTRATTO.....	28

21.	CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI	28
22.	RECESSO DAL CONTRATTO – RIDUZIONE DELL'INCARICO	29
23.	RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	29
24.	SOSPENSIONE TEMPORANEA DELL'EFFICACIA DEL CONTRATTO – FORZA MAGGIORE	32
25.	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	33
26.	RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.....	35
27.	TRASPARENZA	35
28.	SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE	36

SCHEMA DI CONTRATTO

Procedura aperta articolata in 2 (due) lotti per l'affidamento della progettazione (Lotto1) e servizi di verifica (Lotto2), relativi all'intervento di riqualificazione degli immobili ERP di BOLLATE. – RIF. LOTTO 1

TRA

INFRASTRUTTURE LOMBARDE S.P.A., con sede legale in Milano, Via Pola n. 12/14, C.F./P.I. 04119220962, R.E.A. n. 1726615, in persona del Direttore Generale Ing. Guido Bonomelli, domiciliato per la carica presso la Società che rappresenta, in forza della procura notarile del 5 maggio 2017 (repertorio 59990/14132) depositata presso il Registro Imprese il 18 maggio 2017 (di seguito "**ILSPA**");

E

[•], con sede legale in [•], [•] capitale sociale [•], iscritta nel Registro delle Imprese di [•], codice fiscale [•], partita IVA [•], in persona del [•], nato a [•], e per la carica domiciliato come sopra, che agisce nella sua qualità di [•] della predetta società, in virtù dei poteri derivantigli da [•] del [•] e *(ove l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo)* in qualità di mandataria del raggruppamento temporaneo di operatori economici costituito con le imprese [•], come da atto di mandato collettivo speciale con rappresentanza irrevocabile del [•], racc. [•] del Notaio [•] di [•] (di seguito l' "**Affidatario**");

ILSPA e **Affidatario** di seguito indicati anche congiuntamente "**Parti**" e disgiuntamente "**Parte**".

PREMESSO CHE:

- A)** Con atto del [•] **ILSPA** ha assunto le necessarie determinazioni in ordine all'esperimento della procedura aperta articolata in 2 (due) lotti per l'affidamento della progettazione (Lotto1) e servizi di verifica (Lotto2), relativi all'intervento di riqualificazione degli immobili ERP di BOLLATE;

- B)** il Bando di Gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data [●], pubblicato sulla G.U.U.E. del [●] e sulla G.U.R.I. del [●], nonché per estratto sui quotidiani nazionali [●] e [●], rispettivamente del [●] e del [●], nonché regionali [●] e [●], rispettivamente del [●] e del [●], sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici in data [●];
- C)** il Bando di Gara è stato pubblicato sul sito internet di Infrastrutture Lombarde S.p.A. e sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia accessibile al sito www.arca.regione.lombardia.it in data [●] unitamente al Disciplinare di Gara, allo Schema di Contratto, al DPP e Capitolato di Project Control, ai modelli per la domanda di partecipazione e per le dichiarazioni sostitutive, al Patto di integrità in materia di appalti pubblici regionali;
- D)** entro il termine stabilito dal bando di gara del [●], ore 16:00, per la presentazione delle offerte sono pervenute ad **ILSPA** n° [●] offerte tramite la piattaforma telematica di Regione Lombardia Sintel;
- E)** all'esito della procedura di gara, il concorrente [●] è stato individuato quale miglior offerente a favore del quale è stata fatta la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- F)** lo stesso concorrente, con atto del [●], è stato proclamato aggiudicatario definitivo;
- G)** l'aggiudicatario definitivo ha provveduto a comunicare, mediante l'apposito Modulo trasmesso da **ILSPA**, tutti i dati richiesti dalla L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- H)** il Codice Identificativo di Gara (CIG), di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito all'affidamento oggetto del presente Contratto è: **7826727371**;
- I)** il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito all'affidamento oggetto del presente Contratto è: **H25J15000000006**;
- J)** sono pervenute, conformemente all'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 le informazioni antimafia richieste alla Prefettura di [●] [(oppure) è decorso il termine di 30 giorni di cui all'art. 92, comma 2, del D.Lgs. 159/2011 (oppure) ricorrono le condizioni di urgenza di cui all' art. 92, comma 2, del D.Lgs. 159/2011];

K) è dunque intenzione delle **Parti** procedere con la sottoscrizione del presente Contratto.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente **Contratto** con valore negoziale, le **Parti**, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

1. PREMESSE E DOCUMENTI CONTRATTUALI

1.1. Il presente **Contratto** disciplina il complesso delle obbligazioni derivanti dal rapporto contrattuale così come costituitosi in esito alla procedura di gara svolta per la scelta del contraente.

1.2. Le premesse e i **Documenti Contrattuali** formano parte integrante e sostanziale del presente **Contratto** e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle **Parti** in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione del **Contratto**.

1.3. Si considerano parte integrante e sostanziale del presente **Contratto** i documenti di cui al successivo art. **4**, ancorché non allegati.

2. DEFINIZIONI

2.1. Tranne ove diversamente specificato, i termini indicati con la lettera maiuscola avranno, nel **Contratto**, sia al singolare che al plurale, il significato loro qui di seguito attribuito:

- a) Affidatario o Aggiudicatario** indica **[•]** cui è stata aggiudicata la procedura di gara di cui in premessa e che sottoscrive il Contratto.
- b) Affidamento** indica affidamento della progettazione, ai sensi degli artt. 23 e 24 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'intervento di riqualificazione degli immobili ERP di BOLLATE di Via Verdi e Via Turati, BOLLATE.
- c) Autorizzazioni** indica le autorizzazioni, i pareri, i permessi, le licenze, i nulla-osta, gli assensi, comunque denominati, e quant'altro sia necessario od opportuno per la

realizzazione dell'**Affidamento**, qualunque sia l'Autorità, l'Ente o l'Organismo emanante.

- d) **Bando** indica il Bando di Gara per l'affidamento del **Contratto**, pubblicato ai sensi del Codice.
- e) **Codice** indica il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – “Nuovo Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche e integrazioni.
- f) **Committente o Stazione Appaltante o ILSPA** indica Infrastrutture Lombarde S.p.A., in seguito per brevità **ILSPA**, con sede in Milano, Via Pola, n. 12/14, C.F./P.I. 04119220962, R.E.A. n. 1726615.
- g) **Contratto** indica il presente Contratto e i suoi Documenti Contrattuali.
- h) **Corrispettivo** indica il corrispettivo per l'esecuzione dell'Affidamento, di cui all'art. 5 del presente Contratto.
- i) **Documentazione di Gara** indica l'intero complesso di atti e documenti posti dalla Stazione Appaltante a base della procedura aperta per l'**Affidamento** in epigrafe.
- j) **Documenti Contrattuali** indica i documenti di cui all'articolo 4 del Contratto, costituenti parte integrante e sostanziale dello stesso.
- k) **Documento Preliminare alla Progettazione (D.P.P.)** indica il documento redatto dal R.U.P. ai sensi dell'art. 5.1.4 delle Linee Guida ANAC n. 3
- l) **Ente** indica Regione Lombardia per conto della quale viene realizzato l'**Intervento**.
- m) **Forza Maggiore** indica ogni evento, atto, fatto o circostanza assolutamente imprevisto od imprevedibile, non direttamente imputabile alla Parte che la invoca, che non sia stato possibile impedire usando la dovuta diligenza e tale da rendere impossibile, in tutto o in parte, in modo obiettivo e assoluto l'adempimento delle obbligazioni in via temporanea o permanente, ivi comprese le circostanze che costituiscono cause di impossibilità sopravvenuta, sia essa temporanea o definitiva.
- n) **Gruppo di Lavoro** indica il gruppo di lavoro costituito dall'**Affidatario**, come prescritto dai documenti di gara.

- o) **ILSPA** indica Infrastrutture Lombarde S.p.A., con sede in Milano, Via Pola n. 12/14, C.F./P.I. 04119220962, R.E.A. n. 1726615.
- p) **Offerta** indica l'intero complesso di atti, elaborati e documenti presentati dall'Affidatario in fase di gara, in conformità alle previsioni della Documentazione di Gara, sulla base del quale è stato aggiudicato l'Affidamento.
- q) **Opera** indica l'intervento di riqualificazione degli immobili ERP di BOLLATE di Via Verdi e Via Turati, (di seguito, per brevità, anche "**Intervento**").
- r) **Patto di Integrità in materia di appalti pubblici regionali** indica il *Patto di integrità in materia di appalti pubblici regionali* approvato con D.G.R. n. X/1299 del 30 gennaio 2014 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 6, del 3 febbraio 2014), di cui alla Documentazione di Gara.
- s) **Parti** indica **ILSPA** e l'**Affidatario** unitamente considerati.
- t) **Progettazione o Progetto** indica il complesso delle progettazioni, di cui all'art. 23 del Codice.
- u) **Progettisti** indica i professionisti incaricati per la redazione del Progetto.
- v) **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica:** indica il progetto di cui all'art. 23, commi 5 e 6 del Codice.
- w) **Progetto Definitivo/esecutivo in un'unica fase** ai sensi dell'art.23 c.4 del D.Lgs. 50/2016
- x) **Referente dell'Affidatario** indica il soggetto designato dall'**Affidatario** con il compito di rappresentarlo a tutti gli effetti, interloquendo con il Responsabile Unico del Procedimento o con persona dallo stesso designata.
- y) **Regolamento** indica il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche e integrazioni per le parti ancora in vigore.
- a) **Regione** indica Regione Lombardia, con sede in Milano, Piazza Città di Lombardia 1.
- z) **Responsabile Unico del Procedimento, di seguito anche RUP**, indica il soggetto, nominato da **ILSPA**, cui è demandata la titolarità del procedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del Codice e del Regolamento.

3. OGGETTO

3.1. Il presente Contratto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di progettazione, ai sensi degli artt. 23 e 24 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'intervento di riqualificazione degli immobili ERP di Via Verdi e Via Turati, BOLLATE.

In particolare l'oggetto dell'Affidamento comprende le seguenti attività:

- Progettazione di Fattibilità Tecnica e Economica (PFTE);
- Progettazione Definitiva/Esecutiva (PD/PE);

3.2. Gli obblighi professionali dell'**Affidatario** sono precisati nel successivo art. 7 del presente **Contratto**.

3.3. Il **Progetto** dovrà in ogni caso risultare conforme alla normativa legislativa e regolamentare, nazionale e regionale, vigente in materia, anche se entrata in vigore nel corso del rapporto contrattuale.

3.4. Il costo di realizzazione delle opere è stimato in **Euro 4.624.410,00** IVA esclusa, inclusi oneri della sicurezza e si intende destinato alla realizzazione dell'intervento secondo i livelli prestazionali indicati nel **DPP**.

3.5. L'**Affidatario** è tenuto ad eseguire ed ultimare l'**Affidamento** in proprio, con organizzazione dei mezzi e gestione a proprio rischio, e potrà ricorrere al subaffidamento nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

4. DOCUMENTI CONTRATTUALI – INTERPRETAZIONE

4.1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del **Contratto** e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle **Parti** in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione dell'**Affidamento**, i seguenti documenti:

a) Documenti Normativi

- (i) *Patto di integrità in materia di appalti pubblici regionali* approvato con D.G.R. n. X/1299 del 30 gennaio 2014 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 6, del 3 febbraio 2014);

b) Documenti di gara

- (i) Bando di Gara;
- (ii) Disciplinare di Gara;
- (iii) DPP;
- (iv) Capitolato di Project control
- (v) Chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante in fase di gara in relazione ai quesiti pervenuti, come pubblicati sul sito www.arca.regione.lombardia.it.

c) Documenti d'offerta

- (i) Offerta dell'Affidatario

d) Documenti prodromici alla stipula del Contratto

- (i) Modello per comunicazioni ex art. 3, L. 136/2010;
- (ii) Cauzione definitiva e Polizza assicurativa prestata dall'Affidatario;
- (iii) Atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di concorrenti (*ove l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo*).

4.2. In ipotesi di contrasto e/o di incompatibilità tra le disposizioni contenute nel **Contratto** e quelle contenute nei **Documenti Contrattuali**, ovvero, tra le disposizioni contenute nel medesimo documento o in più di uno dei **Documenti Contrattuali**, vale l'interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione dell'**Affidamento**, nel rispetto della normativa vigente in materia e, comunque, rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva; in difetto trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

4.3. Tutti i termini espressi in numero di giorni nel **Contratto** e nei **Documenti Contrattuali**, vanno intesi - laddove non diversamente previsto - nel senso di giorni naturali e consecutivi e, quindi, comprensivi di ogni eventuale festività.

5. CORRISPETTIVO

5.1. Il **Corrispettivo** per l'esecuzione dell'**Affidamento** è forfettariamente convenuto, in modo onnicomprensivo, fisso ed invariabile in **Euro [•]**, oltre ai contributi integrativi alle

Casse professionali autonome, se dovuti, e all'I.V.A. nelle misure di legge, di cui **Euro 0** per i costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, primo periodo, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, di cui:

- **Euro [•]**, per l'attività di *Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica (PdF T-E)*

- **Euro [•]**, per l'attività di *Progettazione Definitiva – Esecutiva (PD-PE)*

5.2. Il **Corrispettivo** è determinato a “corpo” e forfettariamente e si intende comprensivo e remunerativo di tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, alla puntuale esecuzione dell'**Affidamento**, a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del **Contratto** e di tutti i **Documenti Contrattuali**.

6. CONDIZIONI, TERMINI DI PAGAMENTO E FATTURAZIONE

6.1. Il **Corrispettivo** sarà corrisposto da **ILSPA** con le seguenti modalità:

- il **20% (ventipercento)** del **Corrispettivo** verrà corrisposto a seguito della consegna da parte dell'**Affidatario** del **Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE)** alla Stazione Appaltante, ai sensi del successivo art. **12**;
- il **30% (trentapercento)** del **Corrispettivo** verrà corrisposto a seguito della comunicazione all'**Affidatario** dell'intervenuta approvazione del **Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE)**, ai sensi del successivo art. **13**.
- il **30% (trentapercento)** del **Corrispettivo** verrà corrisposto a seguito della consegna da parte dell'**Affidatario** del **Progetto Definitivo -Esecutivo (PD/PE)** alla Stazione Appaltante, ai sensi del successivo art. **12**;
- il **20% (ventipercento)** del **Corrispettivo** verrà corrisposto a seguito della comunicazione all'**Affidatario** dell'intervenuta approvazione del **Progetto Definitivo-Esecutivo (PD/PE)**, ai sensi del successivo art. **13**;

6.2. Il **RUP** provvederà ad emettere il relativo certificato di pagamento, applicando la ritenuta dello 0,5% a garanzia che verrà svincolata all'approvazione da parte della Stazione Appaltante dell'ultimo livello progettuale; detto certificato è propedeutico per l'emissione

della fattura da parte dell'**Affidatario** e del relativo ordine di pagamento.

6.3. Ferma restando la verifica – da parte di **ILSPA** – del corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali, l'emissione del certificato di pagamento è subordinata all'acquisizione, da parte di **ILSPA**, della documentazione attestante la regolarità fiscale e contributiva dell'**Affidatario** e dei suoi subappaltatori, ed alla presentazione, da parte dell'**Affidatario**, di idonea documentazione in ordine all'effettuazione ed al versamento dei trattamenti retributivi.

6.4. Specificamente, ai fini della verifica della regolarità retributiva propedeutica all'emissione del certificato di pagamento, l'**Affidatario** è tenuto a trasmettere al **Responsabile Unico del Procedimento** autodichiarazione in merito alla propria regolarità retributiva, ai sensi dell'art.30, co.6, D.lgs. 50/2016, a mezzo posta elettronica all'indirizzo certificati@ilspa.it

6.5. Nel caso di riscontrata irregolarità contributiva, da cui derivi l'intervento sostitutivo della **Stazione Appaltante** ex art. 4 del DPR n. 207/10, **ILSPA** tratterrà dal certificato di pagamento l'importo dovuto agli Enti previdenziali.

6.6. L'**Affidatario** emetterà fattura dopo l'emissione del certificato di pagamento di cui al precedente art. **6.2**.

6.7. Il pagamento è subordinato all'autorizzazione di Equitalia di cui all'art. 48 bis D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602 e comunque sottoposto alle condizioni dettate dalla normativa di riferimento in materia.

6.8. Ai sensi dell'art. 25 del DL 24 aprile 2014 n. 66 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" **ILSPA** ha introdotto nella propria gestione contabile la fatturazione elettronica. Le regole e i meccanismi di emissione, trasmissione e conservazione delle fatture elettroniche sono delineati nel Decreto del MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e ss.mm.ii. il Codice Univoco Ufficio di Infrastrutture Lombarde S.p.A. è **UF9ZG2**.

6.9. L'**Affidatario** si obbliga ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., che qui si intende integralmente richiamata e, con la sottoscrizione del **Contratto**, si assume espressamente tutti gli obblighi

previsti dalla predetta Legge 136/2010.

Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010 e s.m.i., l'Affidatario consegna a **ILSPA** il documento indicante gli estremi del conto corrente dedicato nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare sul conto.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG), di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito all'affidamento oggetto del presente Contratto è: **7826727371**.

Il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito all'affidamento oggetto del presente Contratto è: **H25J15000000006**.

La violazione degli obblighi di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, determinerà la risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.

6.10. In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, in conformità a quanto previsto nell'atto costitutivo, ogni soggetto costituente il raggruppamento è tenuto a fatturare le operazioni relative all'esecuzione della prestazione di propria competenza. La mandataria ha l'onere di curare e verificare preventivamente la correttezza delle fatture emesse elettronicamente dalle mandanti e inviate a **ILSPA**. In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, i pagamenti saranno effettuati esclusivamente alla mandataria. In conformità a quanto previsto nell'atto costitutivo, la mandataria si obbliga al rispetto della L. 136/2010 e ss.mm.ii. nei pagamenti effettuati alle mandanti.

La mandataria è unica responsabile nei confronti delle imprese mandanti della liquidazione periodica dei compensi dovuti alle stesse. La mandataria, con la sottoscrizione del presente contratto si impegna a mantenere manlevata ed indenne la Stazione Appaltante per i compensi dovuti alle mandanti.

6.11. I pagamenti di cui ai punti che precedono, saranno effettuati entro **60 (sessanta)** giorni dalla data di ricevimento della fattura.

6.12. Nel caso in cui le irregolarità riscontrate non siano state sanate nel termine di 60 giorni dal loro accertamento, ovvero nel caso in cui gli eventuali documenti richiesti a comprova dell'assolvimento degli obblighi previsti non siano stati esibiti nel termine di 60

giorni dall'avvenuta rilevazione dell'irregolarità da parte di **ILSPA**, quest'ultima potrà avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 Cod. Civ., con conseguente imputazione all'**Affidatario** di tutti i danni derivanti dalla risoluzione del rapporto contrattuale. Laddove, a suo insindacabile giudizio, **ILSPA** dovesse provvedere al versamento degli oneri contributivi e/o al pagamento delle retribuzioni a favore del personale dipendente dell'**Affidatario** o, ancora, al pagamento del corrispettivo a favore dei suoi subappaltatori, le somme corrisposte per il mancato assolvimento degli obblighi posti a carico del medesimo **Affidatario** saranno trattenute dai successivi pagamenti ad esso spettanti.

L'**Affidatario** si impegna, in ogni caso, a manlevare e tenere indenne **ILSPA**, per tutta la durata del **Contratto** e anche successivamente alla sua scadenza, da ogni richiesta di pagamento e/o risarcimento di danno, di qualsivoglia natura e da chiunque avanzata, e/o da qualsiasi sanzione che dovessero trovare direttamente o indirettamente origine nel mancato adempimento degli obblighi previsti dalla legge e/o dal **Contratto** in capo all'**Affidatario** e ai suoi subappaltatori, ed in ogni caso a manlevare e tenere indenne **ILSPA** da ogni e qualsivoglia conseguenza pregiudizievole che possa derivarle dall'applicazione (a) dell'art. 1676 c.c., (b) dell'art. 29 del D.Lgs. 276/2003, come successivamente modificato, (c) del D.Lgs. 81/2008 (d) e (e) dell'art. 35 del D.L. 223/2006, convertito in L. 4 agosto 2006, n.248, nonché da ogni eventuale pretesa e/o azione da parte del personale dell'**Affidatario** e/o da parte dei subappaltatori, avente ad oggetto rapporti di lavoro o di fatto asseritamente intrattenuti con **ILSPA**.

7. OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

7.1. L'Affidatario è responsabile civilmente e penalmente per tutte le attività derivanti e inerenti al presente **Contratto** e per tutti i danni che avessero a verificarsi nell'esecuzione dell'incarico, sia direttamente che indirettamente, a persone, compresi i prestatori d'opera, opere e cose.

7.2. L'Affidatario conferma di essere dotato di organizzazione adeguata all'espletamento delle attività oggetto del **Contratto**, che si obbliga ad eseguire con

personale e mezzi propri, ad eccezione delle parti eventualmente subappaltate.

7.3. L'**Affidatario** si obbliga al rispetto delle leggi, dei regolamenti, dei contratti collettivi ed integrativi aziendali in materia di rapporti di lavoro, ancorché intervenuti successivamente alla stipula del presente **Contratto**, in relazione a tutte le persone che esplicano attività a favore dello stesso, tanto in regime di dipendenza diretta, quanto in forma saltuaria, di consulenza o di qualsivoglia altra natura, e si assume ogni responsabilità per danni ed infortuni che possano derivare a dette persone, o essere cagionati da dette persone, nell'esecuzione di ogni attività, direttamente o indirettamente, inerente alle prestazioni oggetto del Contratto, manlevando e garantendo **ILSPA** da ogni onere, responsabilità o danno che quest'ultima dovesse subire.

7.4. L'**Affidatario**, con la sottoscrizione del presente **Contratto**, accetta incondizionatamente e si obbliga a rispettare le disposizioni di cui al *"Patto di integrità in materia di appalti pubblici regionali"* a tutte le imprese subappaltatrici e affidatarie, nonché a tutti i fornitori e prestatori di servizi.

7.5. L'**Affidatario** si obbliga a rispettare le leggi in materia di opere pubbliche, lavoro subordinato, ambiente e sicurezza, nonché i vigenti CCNL e CCPL dell'edilizia. L'**Affidatario** si obbliga altresì a rispettare gli obblighi retributivi e contributivi nello svolgimento dei rapporti di lavoro derivanti da norme di Legge e dei Contratti Collettivi di lavoro di ogni livello sottoscritti dalle Organizzazioni Sindacali, nonché di tutte le vigenti norme in materia di sicurezza sul lavoro e di prevenzione antinfortunistica.

7.6. L'**Affidatario** si obbliga, con la sottoscrizione del presente **Contratto**, a denunciare tempestivamente alle Forze di Polizia o all'Autorità giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione che venga avanzata all'atto dell'assunzione o nel corso dell'esecuzione del **Contratto** nei confronti di un suo rappresentante o di un suo dipendente, nonché a segnalare alla Prefettura e ad **ILSPA** la formalizzazione di tale denuncia.

7.7. L'**Affidatario** si obbliga ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., e - con la sottoscrizione del

presente **Contratto** - si assume espressamente tutti gli obblighi previsti dalla predetta Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

- 7.7.1.** Ai fini di cui al precedente articolo **7.7**, l'**Affidatario** si obbliga ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati - anche se non in via esclusiva - al presente **Affidamento**, sui quali dovranno essere registrati tutti i movimenti finanziari ad esso relativi, da effettuarsi esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
- 7.7.2.** Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione relativa al presente **Contratto**, il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.
- 7.7.3.** In caso di grave inadempimento all'obbligo, di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., di utilizzare lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, si determineranno le conseguenze di cui all'art. **21** del presente Contratto.
- 7.7.4.** Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010 e ss.mm.ii., l'**Affidatario** dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato, nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare su tale conto.
- 7.8.** L'incarico oggetto del presente **Contratto** ricomprende:

 - 7.8.1.** la redazione del **Progetto** di cui all'art. **3**, nel rispetto di quanto disciplinato dagli artt. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e da 17 a 23 e da 24 a 32 e da 33 a 43 del DPR 207/2010, secondo l'elenco degli elaborati e le modalità di cui al **DPP**;
 - 7.8.2.** l'esecuzione dei rilievi, delle verifiche e degli accertamenti necessari per la completa elaborazione del **Progetto**, come meglio descritto nel **DPP**;
 - 7.8.3.** le attività di assistenza e supporto tecnico ed amministrativo di cui all'art. **9**, comprensive dell'ottenimento di tutti i necessari titoli autorizzativi presso gli Enti

Autorizzativi preposti per l'esecuzione dell'**Intervento** oggetto del **Progetto** (Regione Lombardia, Comune, Provincia, ASL, Vigili del Fuoco, ARPA etc.), nonché i titolari del diritto d'Autore;

7.8.4. in generale, lo svolgimento di ogni altra prestazione professionale ricondotta dalla normativa vigente alla titolarità del soggetto incaricato della Progettazione Definitiva ed Esecutiva in un'unica fase.

7.9. Durante lo sviluppo del **Progetto**, secondo opportunità, **ILSPA** potrà chiedere all'**Affidatario**, a suo insindacabile giudizio, la predisposizione di ulteriori elaborati.

7.10. Durante lo sviluppo del Progetto, secondo opportunità, **ILSPA** potrà chiedere all'**Affidatario**, a suo insindacabile giudizio la suddivisione dell'incarico sui due interventi di via Turati e via Verdi

7.11. Per ogni elaborato ed ogni altro documento redatto per ciascuna fase di ogni livello progettuale l'**Affidatario** consegnerà alla **Committente** fino a n.2 (due) copie cartacee per PTFE e fino a 5 copie cartacee per PD/PE e n. 1 (una) copia registrate su supporto digitale – sia in formato editabile e riproducibile sia in formato .pdf -, firmate e timbrate secondo le disposizioni impartite da **ILSPA**. Eventuali copie supplementari verranno predisposte dall'**Affidatario** su richiesta di **ILSPA**, salvo rimborso a piè di lista delle sole spese vive di riproduzione a carico di **ILSPA**.

7.12. Il compenso per tutte le attività di cui al presente articolo è ricompreso nel Corrispettivo di cui all'articolo 5.

8. ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DI ILSPA

8.1. **ILSPA** si impegna ad adempiere agli obblighi previsti a suo carico dal **Contratto**.

8.2. In particolare, **ILSPA** provvede a consegnare copia di tutta la documentazione occorrente per l'esecuzione del **Contratto**, previa comunicazione scritta all'**Affidatario**, in formato elettronico editabile in copia singola. La documentazione sarà messa a disposizione dell'**Affidatario** al domicilio di **ILSPA**.

8.3. **ILSPA** si riserva di svolgere attività di verifica e controllo sull'operato

dell'**Affidatario**.

9. SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE

9.1. Salvo quanto previsto dall'art. 13.4, l'**Affidatario** è tenuto ad introdurre nel **Progetto**, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche richieste da **ILSPA** che siano rivolte all'ottimizzazione del **Progetto** e siano giustificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecnico-normative, anche se dipendenti da disposizioni intervenute nel corso dello sviluppo della progettazione, ivi comprese le prescrizioni degli Enti Autorizzativi, degli Enti Erogatori (A2A etc..) e di Regione Lombardia, senza che ciò gli dia diritto a maggiori compensi salvo che nell'ipotesi di cui all'art. 14.1. Tali modifiche possono comportare anche una diminuzione delle opere da progettare.

9.2. Le **Parti** si confronteranno reciprocamente e con continuità in ordine allo sviluppo dell'attività oggetto del presente Contratto, impegnandosi sin d'ora a concordare, entro 5 (cinque) giorni dalla data di sottoscrizione del Contratto, un calendario di incontri periodici con cadenza settimanale.

9.3. Agli incontri di cui all'art. 9.2, dei quali verrà redatto verbale sottoscritto da tutti i partecipanti, dovranno essere presenti:

- per **ILSPA**: il Responsabile Unico del Procedimento, ovvero un soggetto da quest'ultimo delegato, nonché i tecnici di **ILSPA** che il Responsabile Unico del Procedimento ritenga di volta in volta di convocare;
- per l'**Affidatario**: il coordinatore di cui all'art. 31, comma 8 del Codice, o/e altro soggetto all'uopo individuato dall'**Affidatario** nonché i collaboratori di questi che secondo opportunità **ILSPA** gli chieda, volta per volta, di far partecipare alle singole riunioni.

9.4. L'**Affidatario** dovrà inoltre fornire ad **ILSPA** l'assistenza tecnica e amministrativa e tutta la documentazione necessaria per l'ottenimento delle autorizzazioni, permessi, assensi ed atti abilitanti comunque denominati da parte degli Enti preposti, oltre che per il positivo esito di ogni altro procedimento amministrativo previsto o valutato opportuno da **ILSPA** per

la realizzazione dell'intervento. Nel caso di conferenza di servizi, l'**Affidatario** dovrà inoltre assistere **ILSPA** durante tutte le sedute convocate ed impegnarsi ad incontri propedeutici presso gli Enti che consentano di ridurre il numero delle medesime sedute.

9.5. Il compenso per tutte le attività di cui al presente articolo è comunque ricompreso nel Corrispettivo di cui all'articolo 5.

10. SUBAFFIDAMENTO

10.1. Nei limiti sanciti dalla Documentazione di Gara, il Progettista potrà avvalersi di subappaltatori, fermo il rispetto delle previsioni di cui agli artt. 31 comma 8 e 105 del Codice.

10.2. Le prestazioni di eventuali subappaltatori sono incluse nel Corrispettivo; resta comunque impregiudicata la responsabilità del **Progettista**.

10.3. In caso di subAffidamento, il **Progettista** si impegna a far applicare ai subappaltatori le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e, più in generale, a far osservare ai medesimi subappaltatori gli obblighi previsti a carico del **Progettista** dal presente Contratto.

11. GARANZIE, COPERTURE ASSICURATIVE E ONERI

11.1. L'**Affidatario** ha consegnato a **ILSPA** polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività delle attività di propria competenza, stipulata con la compagnia [•], n. [•], in data [•], con massimale pari ad: Euro [•], corredata da una dichiarazione dell'Affidatario che si impegna a garantirne una durata della copertura assicurativa fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione nonché che la polizza garantisce massimale e condizioni di cui sopra per lo specifico incarico oggetto del presente Contratto;

L'**Affidatario** si impegna al rinnovo di tale polizza durante tutto il periodo di cui al paragrafo che precede. In caso di omesso rinnovo della polizza, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi di quanto previsto dall'art.1456 cod. civ.

11.2. Eventuali franchigie, scoperti e limitazioni di copertura presenti nella polizza assicurativa di cui al presente articolo restano a totale carico dell'**Affidatario**.

11.3. (se l'**Affidatario** è costituito in forma di raggruppamento temporaneo) **ILSPA** dà atto che la polizza assicurativa e la dichiarazione oggetto della stessa sono conformi a quanto previsto all'articolo 103 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e contemplano la responsabilità solidale di tutti i membri del raggruppamento.

11.4. Resta in ogni caso inteso che l'**Affidatario**, essendo responsabile dei danni o pregiudizi di qualsiasi natura causati dalle sue attività a **ILSPA**, in nessun caso potrà invocare la responsabilità di **ILSPA** per i danni o pregiudizi di cui al presente articolo.

11.5. Contestualmente alla sottoscrizione del presente **Contratto** l'**Affidatario** ha consegnato a **ILSPA** la garanzia fideiussoria n. [•] rilasciata in data [•] da [•] pari € [•] a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, fatta, comunque, salva la risarcibilità del maggior danno.

Le parti danno atto altresì che la cauzione è stata costituita con le modalità e con le forme previste nell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Detta garanzia contiene espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

L'**Aggiudicatario** si impegna a integrare la garanzia o il deposito cauzionale qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o inadempienze dell'**Aggiudicatario**. L'integrazione della garanzia deve avvenire nel termine di quindici giorni dalla sua escussione.

11.6. In caso di omessa o parziale reintegra nei termini indicati dal precedente comma, l'Amministrazione invierà formale richiesta a mezzo raccomandata R.R. con ricevuta di ritorno. Ove anche a seguito di tale richiesta l'**Aggiudicatario** dovesse omettere o non integrare totalmente la garanzia nel termine di cinque giorni dal ricevimento della richiesta,

l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi di quanto previsto dall'art.1456 cod. civ.

11.7. *(se l'Affidatario è costituito in forma di raggruppamento temporaneo)* **ILSPA** dà atto che la cauzione definitiva, la polizza assicurativa e/o la dichiarazione oggetto della stessa sono conformi a quanto previsto all'articolo 103 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e contemplano la responsabilità solidale di tutti i membri del raggruppamento.

12. DURATA DEL CONTRATTO

12.1. Il **Contratto** ha la durata complessiva stimata pari a **300** giorni naturali NON consecutivi, distribuiti nell'arco temporale di **12 (dodici) mesi**, ripartiti come segue.

12.1.1. Il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica comprensivo di quanto richiesto dal presente **Contratto** e dalla normativa in materia, nonché delle verifiche con gli enti competenti ai sensi dell'art. 9, dovrà essere ultimato entro e non oltre **180** (centoottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di emissione di apposito Ordine di Servizio di avvio del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

12.1.2. Il Progetto Definitivo-Esecutivo comprensivo di quanto richiesto dal presente **Contratto** e dalla normativa in materia, nonché delle verifiche con gli enti competenti ai sensi dell'art. 9, dovrà essere ultimato entro e non oltre **120** (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla data di emissione di apposito Ordine di Servizio di avvio della Progettazione Definitiva-Esecutiva da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

12.1.3. I termini sopra indicati per le progettazioni comprendono tutti i rilievi e ricerche e prove per la miglior definizione dello stato di fatto e le attività propedeutiche all'ottenimento dei pareri, nulla osta e atti di assenso comunque denominati, quali, ad esempio, la presentazione e condivisione informale delle soluzioni progettuali agli enti competenti.

12.1.4. Non sono invece ricompresi, pur restando attività in capo al progettista, i tempi

necessari all'espletamento della Conferenza dei Servizi e/o per l'acquisizione di pareri o autorizzazioni, comunque denominati, i tempi per le attività di verifica, validazione e approvazione dei progetti.

12.2. Qualora il servizio di progettazione venga interrotto o sospeso per cause non imputabili all'Affidatario, per un arco temporale di almeno **12** (dodici) mesi consecutivi, l'Affidatario potrà univocamente recedere dal Contratto medesimo, mediante comunicazione scritta da inviarsi a mezzo raccomandata a/r, senza pertanto nulla vantare o pretendere nei confronti di **ILSPA**. Qualora il recesso non sia esercitato nei **15** (quindici) giorni successivi alla scadenza del termine di cui al primo periodo del presente punto, l'Affidatario rimarrà vincolato al presente Contratto senza corrispettivi aggiuntivi o revisione del corrispettivo pattuito.

12.3. L'Affidatario non ha diritto ad ottenere rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti a qualsiasi titolo in relazione all'eventuale frazionamento o prolungamento dei termini di esecuzione dell'Affidamento e all'eventuale slittamento del termine di inizio della predetta attività, ancorché tale slittamento determini un ritardo nell'esecuzione della stessa.

13. VERIFICA, VALIDAZIONE E APPROVAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO

13.1 **ILSPA**, tramite il Responsabile Unico del Procedimento e con l'assistenza dei soggetti all'uopo incaricati, procederà sia all'attività di Monitoraggio della progettazione durante lo sviluppo sia del PFTE sia del PD/PE sia all'attività di verifica/validazione della documentazione che sarà elaborata in relazione alla fase progettuale, ai sensi del Codice.

13.2 La verifica del **Progetto** sarà effettuata secondo i criteri di cui all'articolo 26 del Codice e con particolare riferimento a:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;

- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.
- j) conformità delle soluzioni progettuali alla normativa vigente;
- k) rispetto dei contenuti del presente Contratto, del Documento Tecnico Base Gara- Documento Preliminare alla progettazione e dei Documenti Contrattuali tutti.

13.3 Una volta completata l'attività di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, del Progetto Definitivo-Esecutivo ai sensi del presente articolo, il Progetto Definitivo- Esecutivo sarà sottoposto alla finale approvazione di **ILSPA** ai sensi dell'art. 27 D.Lgs. 50/2016. **ILSPA** concluderà le attività di approvazione di propria competenza entro **5 (cinque)** giorni dalla conclusione delle attività di verifica.

13.4 Qualora **ILSPA** ritenesse che il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica ed il Progetto Definitivo-Esecutivo consegnato ai fini della verifica non risponda, o non risponda in modo adeguato, ai criteri di valutazione di cui all'art. **13.2**, inviterà l'**Affidatario** ad apportare le modifiche e le integrazioni necessarie, assegnandogli a tal fine un termine non inferiore a **7 (sette)** giorni. Conseguentemente, nel caso di specie, si intenderanno prorogati i termini di cui al precedente art. **13.3**. in conformità al predetto termine.

13.5 Nell'ipotesi di mancato rispetto dei termini di cui all'art. **13.4** gli elaborati oggetto della procedura di verifica si considereranno come non tempestivamente presentati e saranno applicate le penalità di cui all'art. **15**. A tal fine, per il periodo intercorrente tra il termine fissato nel medesimo art. **15** e la data di presentazione dei nuovi elaborati come richiesti da **ILSPA**, sarà applicato il periodo massimo di franchigia previsto da tale articolo.

13.6 Il mancato rispetto del termine di cui all'art. **13.4** da parte dell'**Affidatario** sarà causa di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. e produrrà gli effetti di cui

all'art. 21 del presente Contratto.

13.7 L'eventuale attività progettuale di cui ai precedenti punti non darà luogo in nessun caso a maggiori compensi se imputabile all'Affidatario.

13.8 Restano in ogni caso salve le prerogative attribuite alla Stazione Appaltante dagli artt. 44 e seguenti del Regolamento.

14. VARIANTI

14.1 Richieste di modifiche ed integrazioni da parte di ILSPA

14.1.1 È facoltà di **ILSPA** richiedere all'**Affidatario** modifiche ed integrazioni del **Progetto** sia in corso di redazione sia quando lo stesso sarà già elaborato e presentato.

14.1.2 Ove le modifiche di cui al punto **14.1.1** fossero talmente rilevanti da alterare in modo essenziale gli elementi connessi alla funzionalità, alla gestione delle Opere, e/o derivassero da sopravvenute disposizioni normative intervenute nel corso dello sviluppo del **Progetto**, l'**Affidatario** sottoporrà ad **ILSPA** una valutazione tecnica ed economica avente ad oggetto lo sviluppo delle modifiche o delle integrazioni progettuali. In tale ipotesi, previa approvazione da parte di **ILSPA**, le **Parti** formalizzeranno in apposito atto aggiuntivo l'intervenuto accordo in ordine alla variazione del Corrispettivo e all'aggiornamento del cronoprogramma delle attività. Si conviene sin d'ora che anche in tale evenienza non saranno riconosciuti maggior oneri dovuti al prolungamento dei tempi.

14.1.3 L'**Affidatario** è tenuto ad introdurre nel **Progetto**, anche se già approvato, le integrazioni e le modifiche eventualmente richieste dai vari Enti preposti al controllo, ovvero degli Enti erogatori, per l'emissione delle determinazioni di competenza. Dette integrazioni o modifiche sono comprese nel Corrispettivo spettante all'**Affidatario** per la progettazione originaria e non danno diritto a maggiori compensi, anche ai sensi di quanto previsto all'articolo 9.

14.2 Varianti proposte dall'Affidatario

14.2.1 Fermo restando quanto previsto dagli artt. **13** e **14.1**, l'**Affidatario** può sottoporre ad **ILSPA** eventuali proposte di modifica.

14.2.2 Le proposte di modifica di cui all'art. **14.2.1**, redatte in forma scritta e corredate di ogni necessaria giustificazione dal punto di vista dell'opportunità, delle valutazioni tecniche dello stesso **Affidatario** nonché del preventivo di spesa, saranno trasmesse per iscritto a **ILSPA** la quale comunicherà per iscritto le proprie determinazioni entro il termine di **20 (venti)** giorni dalla data di ricezione.

14.2.3 Trascorso detto termine senza che pervenga all'**Affidatario** la comunicazione di alcuna determinazione di **ILSPA** la variante proposta sarà da intendersi respinta.

14.2.4 La mera presentazione di proposte di modifica nonché la conseguente istruttoria da parte di **ILSPA** ai sensi del presente articolo non darà diritto a proroga dei termini contrattuali di cui all'art. **12**.

14.3 Varianti in corso d'opera

14.3.1 L'introduzione di varianti in corso d'opera è ammessa nei soli casi previsti dal Codice.

15. PENALI

15.1. Il mancato rispetto dei termini di consegna di ciascuna fase progettuale, di cui all'art. **12** dovuto a causa imputabile all'**Affidatario** comporterà l'applicazione di una penale pari all'**1** (uno) per mille del Corrispettivo di cui all'art. **5** per ogni ulteriore giorno di ritardo maturato dopo la scadenza di un periodo di tolleranza, o "franchigia", di 7 (sette) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla scadenza del termine di adempimento cui al medesimo art. **12**. L'importo delle penali eventualmente maturate sarà da **ILSPA** trattenuto all'atto dell'autorizzazione, da parte del **RUP**, al primo pagamento della fattura emessa dopo il ritardo che le ha generate per l'importo corrispondente alla penale. L'importo totale delle penali non potrà comunque superare il **10%** del Corrispettivo di cui all'articolo **5**. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non esclude la risarcibilità del maggior danno.

15.2. Con cadenza settimanale, **ILSPA** e l'**Affidatario** verificheranno lo sviluppo dell'attività progettuale esaminando, in particolare, lo stato di avanzamento della stessa in relazione al termine finale di ultimazione della progettazione, e alle eventuali indicazioni o

richieste formulate sia da **ILSPA** sia dagli altri Enti od Amministrazioni.

15.3. In nessun caso, l'**Affidatario** potrà richiedere rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti a qualsiasi titolo in relazione all'eventuale slittamento del termine di inizio del servizio di progettazione, ancorché tale slittamento determini un ritardo nell'esecuzione del servizio stesso.

16. VARIAZIONI DEL GRUPPO DI LAVORO

16.1. In nessun caso, se non previa espressa autorizzazione di **ILSPA**, l'**Affidatario** ha la facoltà di modificare la composizione del Gruppo di Lavoro, indicato in Offerta; in caso di modifiche non autorizzate all'interno del Gruppo di Lavoro, ad **ILSPA** è riconosciuta la facoltà di sospendere, in tutto o in parte, i pagamenti, fino all'intervenuto rispetto delle condizioni contrattuali, nonché di risolvere il **Contratto** ai sensi del successivo art. **23**.

16.2. **ILSPA** ha facoltà di chiedere, in qualsiasi momento e per giustificati motivi, ricondotti e/o riconducibili alla rilevata inidoneità professionale del personale incaricato dell'espletamento delle prestazioni oggetto del **Contratto**, la sostituzione dello stesso, senza che in conseguenza di tale circostanza l'**Affidatario** possa avanzare pretese di sorta, a qualunque titolo, nei confronti di **ILSPA**; nel caso in cui venga richiesta la sostituzione, l'**Affidatario** dovrà procedere alla medesima entro **10** (dieci) giorni, naturali e consecutivi, dal ricevimento della formale richiesta da parte di **ILSPA**.

16.3. In ogni caso, il personale proposto per la sostituzione dovrà avere i requisiti professionali non inferiori a quello sostituito.

17. DIRITTI DALLA COMMITTENTE

17.1. La progettazione oggetto ed esito del **Contratto** sarà e rimarrà di proprietà piena ed assoluta di **ILSPA**, la quale sarà libera di utilizzarla, riprodurla o pubblicizzarla. La stessa potrà inoltre, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione così come introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie od opportune.

17.2. L'**Affidatario** non potrà utilizzare in alcun modo quanto eseguito nell'ambito dell'**Affidamento** senza il preventivo consenso di **ILSPA**.

17.3. L' **Affidatario** garantisce e manleva in ogni tempo **ILSPA** per ogni e qualsiasi pretesa da parte di titolari o concessionari di brevetti, marchi, licenze, disegni, modelli ed altre opere dell'ingegno concernenti la progettazione oggetto del **Contratto**.

18. SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE

18.1. Eventuali controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del **Contratto** possono essere risolti dalle **Parti** mediante il ricorso alla transazione, ai sensi dell'art. 208 del Codice. L'Amministratore Unico è il soggetto preposto a valutare o a formulare proposta di transazione, sentito il Responsabile Unico del Procedimento.

18.2. Per le controversie inerenti l'interpretazione, esecuzione, validità efficacia e/o risoluzione del **Contratto** che non si siano potute risolvere con l'accordo diretto delle **Parti**, è competente in via esclusiva il Foro di Milano.

18.3. In ogni caso l'**Affidatario** è tenuto, anche in pendenza di contestazioni e controversie, ad uniformarsi alle disposizioni di **ILSPA**, senza sospendere o pregiudicare la regolare esecuzione dell'**Affidamento** e senza nulla poter opporre, rinunciando all'eccezione di cui all'art. 1460 c.c.

19. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E REFERENTE DEL AFFIDATARIO

19.1. Le **Parti** danno atto che:

(a) il Responsabile Unico del Procedimento è: **Ing. Chiara Datta**

via Pola 12/14 - 20124 Milano

Tel. 0267971711– email: chiara.datta@ilspa.it

(b) Il referente dell' Affidatario è: [●]

Via [●]

Tel. [●] – email: [●]

19.2. Ciascuna **Parte** dovrà comunicare all'altra, a mezzo raccomandata A/R ovvero a mezzo pec, l'eventuale sostituzione dei soggetti nominati ai sensi del presente articolo. In ogni caso, l'eventuale sostituzione, anche temporanea, del Referente del **Affidatario** dovrà essere preventivamente autorizzata da **ILSPA**. Ogni eventuale variazione di tali dati sarà inefficace in carenza di una specifica comunicazione al riguardo fatta secondo le modalità previste dal presente articolo.

19.3. Ogni avviso, comunicazione o documento da inviarsi ad ognuna delle **Parti** del **Contratto** dovrà avvenire per iscritto, salvo che sia altrimenti stabilito, e dovrà pervenire tramite lettera o email alla parte interessata agli indirizzi di cui ai precedenti commi **19.1**.

20. MODIFICHE AL CONTRATTO

20.1. Qualsiasi modifica o integrazione del **Contratto** e dei **Documenti Contrattuali** dovrà intervenire, d'accordo tra le **Parti**, in forma scritta.

21. CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

21.1. È vietata la cessione del **Contratto**, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 del Codice.

21.2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 106 del Codice, nel rispetto dei principi e delle finalità della L. 136/2010 e ss.mm.ii.

21.3. L'**Affidatario**/Cedente ha l'obbligo di comunicare al Cessionario il Codice Unico di Progetto (**CUP**), il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) e gli estremi del Conto Corrente Dedicato di cui al precedente articolo **4.1**.

18.4. Anche il Cessionario, per i pagamenti afferenti il **Contratto**, dovrà utilizzare un conto corrente dedicato e ne dovrà comunicare gli estremi identificativi ad **ILSPA**.

21.4. L'Atto di Cessione dovrà disciplinare l'obbligo del Cessionario di effettuare i pagamenti a favore del Cedente a mezzo di bonifico, e comunque mediante strumenti che consentano la piena tracciabilità, utilizzando i Conti Correnti Dedicati, rispettivamente, del Cedente e del Cessionario ed indicando il **CUP** ed il **CIG**.

22. RECESSO DAL CONTRATTO – RIDUZIONE DELL'INCARICO

22.1. È facoltà di **ILSPA** recedere in qualunque momento dal **Contratto**.

22.2. Il recesso sarà comunicato all'**Affidatario** a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento ed avrà effetto a far data dalla ricezione di quest'ultima da parte dell'**Affidatario**.

22.3. A seguito del recesso **ILSPA** farà luogo al pagamento delle sole prestazioni effettivamente eseguite dall'**Affidatario** sino alla data in cui il recesso acquista efficacia e con rinuncia di questi ad ogni altro compenso, indennizzo o risarcimento comunque denominato, nonché alle corrispondenti azioni.

22.4. Qualora, a suo insindacabile giudizio, **ILSPA** ritenesse non conveniente dare corso al completamento del **Progetto** oggetto del presente servizio, ovvero di una o più parti dello stesso, può dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità di opposizione o di reclamo da parte del **Affidatario**. La riduzione dell'incarico oggetto dell'**Affidamento** sarà comunicata al **Affidatario** a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento ed avrà effetto a far data dalla ricezione di quest'ultima da parte del **Affidatario**.

22.5. A seguito della riduzione dell'incarico oggetto dell'**Affidamento**, **ILSPA** farà luogo al pagamento delle sole prestazioni effettivamente eseguite dal **Affidatario** sino alla data in cui la riduzione acquista efficacia e con rinuncia di questi ad ogni altro compenso, indennizzo o risarcimento comunque denominato, nonché alle corrispondenti azioni.

23. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

23.1. Senza pregiudizio per ogni diverso rimedio di legge, **ILSPA** avrà diritto di risolvere il **Contratto**, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, al verificarsi di uno dei seguenti eventi:

- a) conseguimento di un ritardo comportante l'applicazione di penali - ai sensi del precedente art. **15**. - di un ammontare superiore al 10% del **Corrispettivo**;

- b) conseguimento di un ritardo nell'esecuzione delle attività di cui ai termini indicati al precedente art. **12.1.** superiore a **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi, fatta salva l'applicazione delle penali di cui all'art. **15.**;
- c) conseguimento di un ritardo nell'esecuzione delle attività di cui ai termini indicati al precedente art. **12.2.** superiore a **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi, fatta salva l'applicazione delle penali di cui all'art. **15.**;
- d) conseguimento di un ritardo nell'esecuzione delle attività di cui ai termini indicati al precedente art. **12.3** superiore a **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi, fatta salva l'applicazione delle penali di cui all'art. **15.**;
- e) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dell'**Affidamento**;
- f) mancata presentazione o rinnovo o rientro o integrazione della polizza assicurativa di cui al precedente art. **11**;
- g) ai sensi dell'art. 108, comma 2, del Codice, qualora intervenga un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al d.lgs. n. 159 del 2011, o sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'art. 80, comma 1, dello stesso **Codice**, nei confronti dell'**Affidatario** o di un soggetto dello stesso, attualmente in carica, come individuato al comma 3 della norma da ultimo citata.
- h) qualora l'**Affidatario** diventi insolvente ovvero sia assoggettato a fallimento o altra procedura concorsuale che impedisca lo svolgimento dell'attività;
- i) qualora l'**Affidatario** si renda colpevole di frode o negligenza grave;
- j) qualora l'**Affidatario**, a causa di divergenze con **ILSPA** o per qualsiasi altra causa, sospenda l'espletamento dell'incarico per oltre **10 (dieci)** giorni naturali e consecutivi;
- k) sussistenza di elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle Società o imprese interessate a qualsiasi titolo nell'esecuzione dell'**Affidamento**, a seguito di verifiche effettuate ai sensi dell'art. 91, comma 1, del D. Lgs. 159/2011;

l) violazione e inosservanza agli obblighi di cui ai precedenti artt. **6.9, 7.7.3, 11.6, 13.6, 16.1.**

23.2. Al verificarsi di uno degli eventi di cui al precedente art. **21.1.**, il **Contratto** s'intenderà risolto di diritto non appena **ILSPA** avrà dichiarato all'**Affidatario**, mediante apposito avviso di risoluzione da inviarsi con raccomandata a.r. entro **10 (dieci)** giorni dall'evento, l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa che è stabilita ad esclusivo beneficio di **ILSPA**.

23.3. Nel caso di risoluzione del **Contratto** per inadempimento dell'**Affidatario**, verrà riconosciuto a quest'ultimo il diritto al solo pagamento dei servizi regolarmente eseguiti ed accettati da **ILSPA**, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti in capo ad **ILSPA** dallo scioglimento del **Contratto** (ivi comprese le maggiori spese per affidare ad altro soggetto le rimanenti prestazioni contrattuali) e dell'ammontare dei danni subiti da **ILSPA** medesima e/o da **Regione**.

23.4. Fatta salva l'applicazione della clausola risolutiva espressa di cui al precedente art. 21.1, qualora l'**Affidatario** non adempia precisamente alle obbligazioni previste a suo carico dal Contratto, **ILSPA**, ai sensi dell'art. 1454 cod. civ., lo diffiderà ad adempiere, assegnandogli a tal fine un termine minimo di **15** (quindici) giorni, o altro maggior termine ritenuto idoneo da **ILSPA** medesima, dando al contempo espresso avvertimento che decorso inutilmente tale termine il **Contratto** s'intenderà senz'altro risolto.

23.5. Rimane comunque salva la facoltà per **ILSPA** di chiedere la risoluzione giudiziale del **Contratto** per qualsiasi altro grave inadempimento o non corretto adempimento da parte dell'**Affidatario**.

23.6. In ogni caso di risoluzione del **Contratto**, l'**Affidatario** sarà tenuto a risarcire ad **ILSPA** e alla **Regione** tutti i danni diretti ed indiretti, nessuno escluso ed eccettuato, e a rifondere alle stesse i maggiori oneri subiti e salvo, in ogni caso, il pagamento delle penali di cui al precedente art. **15**, qualora nel frattempo maturate.

24. SOSPENSIONE TEMPORANEA DELL'EFFICACIA DEL CONTRATTO – FORZA MAGGIORE

24.1. Sospensione temporanea dell'efficacia del Contratto

24.1.1. È facoltà di **ILSPA**, per motivate ragioni, sospendere temporaneamente, a sua discrezione, l'esecuzione dell'**Affidamento**.

24.1.2. La sospensione verrà comunicata all'**Affidatario** a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento ovvero posta certificata ed avrà effetto a far data dalla ricezione da parte dell'**Affidatario**.

24.1.3. A seguito della sospensione, l'**Affidatario** avrà diritto alla proroga dei termini contrattuali per un periodo pari alla durata della sospensione stessa.

24.1.4. Resta inteso che durante il periodo di sospensione l'**Aggiudicatario** non avrà diritto ad alcun compenso né ad indennizzo alcuno.

24.2. Forza Maggiore

24.2.1. Nell'ipotesi in cui ricorra un evento di **Forza Maggiore**, così come definito all'art. 2 del **Contratto**, l'**Affidatario**, il cui adempimento delle obbligazioni è impedito o ritardato dall'evento, dovrà darne tempestivamente comunicazione ad **ILSPA**:

- (a) indicando la prevedibile durata dell'evento, con una sua descrizione, e l'impatto che lo stesso ha sull'adempimento delle proprie obbligazioni;
- (b) indicando i rimedi che intende attivare.

24.2.2. Successivamente le **Parti** verificheranno mediante apposito verbale dette circostanze ed individueranno, in contraddittorio, possibili azioni comuni di mitigazione degli effetti causati dall'evento di **Forza Maggiore**.

24.2.3. In pendenza di un evento di **Forza Maggiore** la **Parte** interessata si impegna a:

- (a) fornire all'altra **Parte** una stima della durata dell'evento e dell'impatto che lo stesso ha sull'adempimento delle proprie obbligazioni;
- (b) esercitare ogni più ragionevole sforzo per proseguire ad adempiere;
- (c) porre in essere ogni possibile attività al fine di porre sotto controllo o far cessare l'evento;

(d) porre in essere ogni possibile attività diretta a recuperare il ritardo nell'esecuzione del **Contratto** ed a mitigare ogni altra conseguenza negativa dell'evento nell'esecuzione del **Contratto**;

(e) informare costantemente l'altra **Parte** di tutte le attività poste in essere - nonché degli effetti - al fine di porre sotto controllo o far cessare l'evento e a recuperare il ritardo nell'esecuzione del **Contratto** ed a mitigare ogni altra conseguenza negativa dell'evento nell'esecuzione dello stesso;

(f) comunicare senza indugio all'altra **Parte** la cessazione dell'evento.

24.2.4. Al verificarsi di un evento di **Forza Maggiore** che comporti un ritardo nell'esecuzione del Contratto, l'**Affidatario** avrà diritto alla proroga dei termini contrattuali per un periodo pari al ritardo effettivamente conseguito.

24.2.5. Qualora l'evento di **Forza Maggiore** determini una sospensione dell'attività per un periodo non superiore a 60 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla comunicazione di cui al precedente articolo **24.2.1.**, l'**Affidatario** avrà diritto alla sola proroga del tempo di realizzazione dell'**Affidamento** pari al ritardo effettivamente conseguito, con esclusione di qualsiasi compenso, indennizzo o risarcimento.

25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

26.1. L'**Affidatario** si impegna, per sé e i suoi dipendenti, collaboratori, consulenti e subappaltatori e subcontraenti in genere a mantenere la massima riservatezza sui dati e le informazioni di cui verrà a conoscenza, a qualsiasi titolo, per l'esecuzione del presente Contratto. Si considera rientrante nei suddetti dati e informazioni, qualsiasi notizia, attinente l'attività svolta da Infrastrutture Lombarde S.p.A., i suoi beni ed il suo personale, acquisita durante lo svolgimento della prestazione prevista dal seguente contratto.

26.2. L'**Affidatario** si impegna a:

- a. garantire che i dati e le informazioni acquisiti siano utilizzati esclusivamente nell'interesse di Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le finalità inerenti l'esecuzione del contratto;

- b. garantire che nessuno di tali dati/informazioni sia diffuso verso soggetti terzi estranei al rapporto contrattuale, per alcun motivo, salvo che in caso di preventiva autorizzazione scritta di Infrastrutture Lombarde S.p.A.;
- c. garantire che la diffusione di dati e informazioni sia limitata esclusivamente ai soggetti coinvolti nell'esecuzione del contratto;
- d. fornire tempestivamente, a richiesta di Infrastrutture Lombarde S.p.A., l'elenco dei documenti, informazioni e dati acquisiti in qualunque modo durante l'esecuzione del contratto;
- e. comunicare tempestivamente, su richiesta di Infrastrutture Lombarde S.p.A., l'elenco delle persone che svolgono mansioni che comportano l'accesso ai dati e alle informazioni;
- f. consentire ad Infrastrutture Lombarde S.p.A. di verificare, in qualsiasi momento e dietro semplice richiesta, anche mediante accessi e ispezioni presso la sede dell'**Affidatario**, che i dati e le informazioni siano gestiti in conformità alle disposizioni del presente contratto;
- g. distruggere o restituire i dati e le informazioni di cui sopra quando non sono più necessari per l'esecuzione del contratto e, in ogni caso, dopo la cessazione del rapporto contrattuale, dandone tempestiva comunicazione per iscritto ad Infrastrutture Lombarde S.p.A.

26.3. Il trattamento di dati personali dovrà avvenire nel rispetto della normativa vigente in materia, in particolare del Regolamento UE 679/2016.

Fra questi dati personali sono ricompresi sia i dati personali delle controparti necessari alla stipula e gestione del presente contratto, sia quelli di altri soggetti interessati che sono trattati dal fornitore nello svolgimento delle prestazioni contrattuali.

Per l'eventuale trattamento di dati di altri soggetti interessati il fornitore viene nominato responsabile esterno del trattamento dei dati impegnandosi alla piena conformità alla normativa vigente, in particolare al Regolamento 679/2016, e alle istruzioni ricevute all'interno dell'atto di nomina.

Il trattamento dei predetti dati avverrà tramite il supporto di mezzi cartacei, informatici o telematici, atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi.

26.4. L'**Affidatario** si impegna ad improntare il trattamento dei dati personali raccolti e/o eventualmente utilizzati in conseguenza dell'esecuzione del presente Contratto in conformità ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, con particolare riguardo alle misure di sicurezza e protezione dei dati, che devono essere adeguate al livello di rischio ai sensi dell'art. 32 del Regolamento Europeo 2016/679. In particolare, nel caso di trattamento di dati di terzi, l'**Affidatario** si impegna ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le finalità per cui i dati sono stati raccolti.

26. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

27.1. Per quanto non contemplato nel **Contratto**, nei **Documenti Contrattuali** e nelle **Documentazione di Gara**, si fa rinvio alle leggi e regolamenti in vigore ed in particolare al Codice, al D. Lgs. 81/2008 e alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. nonché alla normativa tutta richiamata nella documentazione di gara.

27. TRASPARENZA

28.1. L'**Affidatario**, con la sottoscrizione del **Contratto**, espressamente ed irrevocabilmente dichiara:

- (a)** che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del **Contratto**;
- (b)** di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del **Contratto**;
- (c)** di obbligarsi a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del

Contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini;

- (d) di non avere in corso né di aver praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile;
- (e) di conoscere il contenuto del D.Lgs. 231/2001 in materia di responsabilità amministrativa delle società derivante da reato (in ottemperanza al quale **ILSPA** ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo), impegnandosi ad astenersi - nell'espletamento del **Contratto** - da comportamenti idonei ad integrare uno dei reati previsti dal medesimo Decreto;
- (f) di conoscere e accettare le norme e i principi comportamentali contenuti nel Codice Etico adottato da **ILSPA** e pubblicato sul relativo sito internet www.ilspa.it - sezione Chi Siamo - Modello Organizzativo, impegnandosi - nel corso dell'esecuzione del **Contratto** - al rispetto delle suddette norme e principi.

28. SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

29.1. Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti al contratto, saranno a carico dell'Aggiudicatario, ad eccezione dell'Iva che per legge è a carico del committente.

Letto, confermato e sottoscritto dalle **Parti**.

INFRASTRUTTURE LOMBARDE S.p.A.

[•]

L'AFFIDATARIO

[•]

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate