

INFRASTRUTTURE LOMBARDE S.P.A.

***** *** *****

PROCEDURA APERTA – PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI DEMOLIZIONE SELETTIVA E MECCANICA DEI CONDOMINI ANNA E ATHENA IN CISERANO (BG). CIG: 7560491A89.

***** *** *****

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

Atti G- GL18005_B10312-21

***** *** *****

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- I. Infrastrutture Lombarde S.p.A., con Bando trasmesso alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 5 luglio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea n. **2018-OJS130-297714** in data 10 luglio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V° serie speciale n. 83 del 18 luglio 2018, sui siti internet del Ministero delle Infrastrutture e dell’Osservatorio dei Lavori Pubblici in data 18 luglio 2018; sulla Piattaforma SINTEL e sul sito di Infrastrutture Lombarde S.p.A. in data 12 luglio 2018, nonché per estratto sui quotidiani *La Repubblica* edizione nazionale del 18 luglio 2018, *La Repubblica* edizione regionale del 19 luglio 2018, ha indetto la procedura aperta procedura aperta – per l’affidamento di lavori di demolizione selettiva e meccanica dei condomini Anna e Athena in Ciserano (BG);
- II. l’importo a base di gara, IVA esclusa, era stimato in **pari a Euro 1.209.556,39** così determinato:
 - Euro 1.121.431,97 per l’esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso;
 - Euro 88.124,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- III. come indicato al **punto IV.3.4** del Bando di Gara, le offerte dovevano pervenire, a pena di esclusione dalla procedura entro le ore 16:00 del giorno **14 settembre 2018**;
- IV. entro il termine perentorio di cui al precedente punto **III.**, risultavano pervenute, le seguenti offerte, protocollate progressivamente con un numero di protocollo telematico generato automaticamente dal sistema SINTEL, provenienti dai concorrenti identificati dal mittente indicato e di seguito elencati secondo l’ordine cronologico di registrazione della piattaforma SINTEL:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1536921220097	NOLDEM S.R.L. 07014850015	Forma singola	venerdì 14 settembre 2018 12.33.40 CEST
1536918193209	DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L 03867470969	RTI MISTO(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 14 settembre 2018 11.43.13 CEST
1536914263619	IMPRESIT LAVORI SRL unipersonale 04247321005	Forma singola	venerdì 14 settembre 2018 10.37.43 CEST
1536912498312	VITALI SPA 01948410160	Forma singola	venerdì 14 settembre 2018 10.08.18 CEST

- V. in data 17 settembre 2018 rif. **Atti UFF-G-GL18005_B10312-02** il Direttore Generale individuava i componenti della Commissione Giudicatrice, nelle persone dei signori:
- Ing. Paolo Fanello – Presidente
 - Arch. Gian Carlo Petani – Commissario
 - Ing. Cesare Brè – Commissario
- “[...] conferendo alla stessa tutte le funzioni previste dalla normativa vigente in materia e dalla lex specialis di gara, relative alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, pervenute dai concorrenti alla procedura [...]”* nominando altresì il Seggio di Gara presieduto dal Responsabile Unico del Procedimento, nelle persone di:
- Ing. Chiara Albertina Datta – Responsabile Unico del Procedimento
 - Sig. Mauro Fumagalli
 - Arch. Maria Marta Zandonà.
- “[...] attribuendo allo stesso le funzioni di espletamento delle operazioni preliminari alla valutazione delle offerte, consistenti nella verifica della regolarità della documentazione amministrativa e del possesso dei requisiti speciali di partecipazione, richiesti dalla lex specialis di gara”*
- VI. in data 29 ottobre 2018 rif. **Atti UFF-G-GL18005_B10312-11** il Direttore Generale procedeva alla sostituzione del Commissario di gara arch. Giancarlo Petani che, per motivi di salute, era impossibilitato a svolgere le proprie funzioni di Commissario di gara, nominando l'ing. Andrea Mutti quale nuovo membro della Commissione di Aggiudicazione per la procedura in epigrafe, che risultava quindi composta da:
- Ing. Paolo Fanello – Presidente
 - Ing. Andrea Mutti – Commissario
 - Ing. Cesare Brè – Commissario
- VII. nel corso della procedura di gara si svolgevano n. **04** sedute pubbliche - rispettivamente in data **18 settembre 2018, 8 ottobre 2018, 20 novembre 2018 e 13 dicembre 2018** - durante le quali il Seggio di Gara e la Commissione procedevano all'apertura delle buste telematiche pervenute dai predetti concorrenti presso la piattaforma SINTEL e, rispettivamente, della busta telematica multilotto contenente la *“Documentazione Amministrativa”*, della busta telematica contenente l'*“Offerta Tecnica”* e della busta telematica contenente l'*“Offerta Economica”* nonché alla comunicazione della graduatoria provvisoria e della proposta di aggiudicazione;
- VIII. in particolare, nel corso della seduta pubblica del **18 settembre 2018 Atti G- GL18005_B10312-03**, in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara, il Responsabile Unico del Procedimento, procedeva:
- a verificare, tramite la piattaforma Sintel, la ricezione delle offerte e la presenza e validità della firma digitale apposta sul documento di offerta prodotto in automatico dal Sistema;
 - con riferimento a ciascun Concorrente, ad aprire la busta telematica contenente la *“Documentazione amministrativa”* dando contestualmente atto dei documenti ivi contenuti e della presenza della firma digitale;
- IX. nel corso delle sedute riservate del **21 settembre 2018, 24 settembre 2018 e 2 ottobre 2018** il Seggio di Gara procedeva all'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun

concorrente nonché all'accertamento della conformità della stessa alle prescrizioni richieste, a pena di esclusione, dalla *lex specialis di gara*;

- X. a seguito dell'esame della documentazione amministrativa il Seggio di Gara richiedeva di rilasciare idonee dichiarazioni e/o chiarimenti ai seguenti concorrenti:
- IMPRESIT LAVORI SRL unipersonale;
 - costituendo RTP DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L (mandataria) e PFC 2000 S.r.l. (mandante),
 - NOLDEM S.R.L
- XI. i concorrenti trasmettevano, entro i termini richiesti, mediante la piattaforma SINTEL, le rispettive risposte ai chiarimenti;
- XII. a seguito dell'esame della documentazione e alla luce dei suddetti chiarimenti, il Seggio di Gara, rilevava la piena conformità dei contenuti della documentazione prodotta e contenuta nella busta telematica contenente la "*Documentazione amministrativa*", alle prescrizioni di cui alla *lex specialis di gara* per tutti i concorrenti;
- XIII. con provvedimento di ammissione prot. **GL18005_B10312-07** del **03 ottobre 2018** i concorrenti venivano ammessi alla fase di gara successiva;
- XIV. il Presidente della Commissione Giudicatrice nel corso della seduta pubblica del **8 ottobre 2018** prot. **Atti G- GL18005_B10312-08**, procedeva:
- a) alla notifica a sistema, presso la piattaforma, dell'ammissione alla successiva fase della procedura dei concorrenti ammessi;
 - b) all'apertura della busta telematica contenente l'*Offerta tecnica* dei Concorrenti ammessi e a dare atto dei documenti ivi contenuti e della presenza della firma digitale;
- XV. in successive sedute riservate la Commissione verificava la documentazione tecnica assegnando i relativi punteggi per concorrente;
- XVI. nel corso della terza seduta pubblica, tenutasi in data **20 novembre 2018 (Atti G- GL18005_B10312-17)**, la Commissione Giudicatrice procedeva prioritariamente, a rendere noti i punteggi attribuiti alla documentazione prodotta dai concorrenti ammessi e a "sbloccare" a sistema le buste "*Offerta Economica*" presentate da ciascun concorrente, dando lettura degli sconti offerti e della graduatoria provvisoria generata in automatico dalla piattaforma Sintel in base alla formula prevista dalla *lex specialis di gara*.
- XVII. sempre nel corso della terza seduta pubblica della procedura in epigrafe, la Commissione Giudicatrice all'esito delle operazioni selettive, verificato che, con riferimento all'offerta presentata dal concorrente classificatosi primo in graduatoria, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione risultano entrambi superiori ai limiti indicati dall'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi di quanto indicato al punto 22 del Disciplinare di Gara, dava atto che l'offerta suscettibile di aggiudicazione, presentata dal concorrente **VITALI SPA** sarebbe stata sottoposta a verifica di congruità;
- XVIII. con comunicazione trasmessa tramite la funzionalità "*Comunicazioni della procedura*" in data 21 novembre 2018, il Responsabile Unico del Procedimento, procedeva a richiedere a suddetto concorrente le giustificazioni ex art. 97, comma 4, D.Lgs. 50/2016;

- XIX.** il concorrente suscettibile di aggiudicazione trasmetteva nei tempi richiesti le proprie giustificazioni e precisazioni;
- XX.** in data 5 dicembre 2018 il Responsabile Unico del Procedimento procedeva alla verifica della documentazione pervenuta e accertava la congruità dell'offerta presentata dal concorrente, in quanto le giustificazioni fornite, in sede di procedimento di verifica ex artt. 97 del D.Lgs. 50/2016 risultavano adeguate e pertinenti;
- XXI.** in data 13 dicembre 2018 (rif. prot. **Atti G- GL18005_B10312-19**) in seduta pubblica il RUP informava i presenti circa gli esiti dell'attività di verifica dell'anomalia e, di conseguenza, circa la conferma della graduatoria provvisoria sotto riportata nonché circa la proposta alla Stazione Appaltante di procedere con l'aggiudicazione dell'appalto alla impresa Vitali, subordinatamente alle verifiche di legge in merito al possesso dei requisiti di cui alla *lex specialis* di gara:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
1536912498312	VITALI SPA 01948410160	Forma singola	46,78000 %	20,00	76,42	96,42
1536918193209	DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. 03867470969	RTI MISTO (Raggruppamento temporaneo di imprese)	16,12300 %	8,85	65,77	74,62
1536921220097	NOLDEM S.R.L. 07014850015	Forma singola	43,01000 %	19,28	11,90	31,18
1536914263619	IMPRESIT LAVORI SRL unipersonale 04247321005	Forma singola	18,00000 %	9,88	15,56	25,44

- XXII.** Infrastrutture Lombarde Spa provvedeva a richiedere – presso gli enti competenti al rilascio – tutti i documenti atti a comprovare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, richiesti dalla normativa vigente e dalla *lex specialis* di gara;
- XXIII.** In sede di verifica dei requisiti, in data 19 dicembre 2018 ILSPA acquisiva:
- il casellario giudiziale del legale rappresentante della Fibro Service srl, una delle società subappaltatrici componenti la terna presentata dall'operatore economico, riportante una notizia di condanna;
 - il casellario ANAC da cui risultava che il suddetto subappaltatore non era destinatario di alcun provvedimento interdittivo,
- e, alla luce di quanto sopra, la Stazione Appaltante riteneva di non considerare gravi le infrazioni commesse, stante:
- la concessione delle attenuanti generiche;
 - l'entità dell'ammenda;
 - le risultanze del casellario ANAC;
- XXIV.** nelle more delle verifiche svolte dalla Stazione Appaltante sul possesso dei requisiti di partecipazione in capo al concorrente di cui sopra, il RUP, ai sensi del par. 15.6 del Disciplinare di Gara, in data 17 gennaio 2019 condivideva con la Commissione di Aggiudicazione le valutazioni

circa la congruità dell'offerta presentata dal concorrente Vitali Spa, confermando la proposta di aggiudicazione della procedura di cui in epigrafe alla impresa Vitali S.p.A;

- XXV.** divenuta efficace la presente aggiudicazione ai sensi del comma 7 dell'art 32, si procederà a stipulare il contratto nel rispetto di quanto disposto all'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
- XXVI.** l'importo del contratto al netto del ribasso offerto, pari al 46,78%, risulta essere di Euro 684.950,51 così suddiviso:
- XXVII.** Euro 596.826,09 per l'esecuzione dei lavori;
- XXVIII.** Euro 88.124,42 per oneri per la sicurezza;
- XXIX.** il tempo di esecuzione dei lavori, è pari a 270 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, secondo i termini e le modalità indicate nel cronoprogramma

RICHIAMATI

I verbali relativi alle sedute pubbliche del **18 settembre 2018, 8 ottobre 2018, 20 novembre 2018 e 13 dicembre 2018**, nonché i verbali relativi a tutte le sedute riservate, nessuno escluso, cui si rinvia,

APPROVA

ogni atto preordinato, correlato, connesso e conseguente di cui alla procedura di gara indicata in epigrafe;

DISPONE

- l'aggiudicazione definitiva della procedura di gara indicata in epigrafe in favore del concorrente **VITALI SPA**;
- la comunicazione e la pubblicazione del presente Atto di Aggiudicazione Definitiva ai sensi di legge.

Milano, **18 gennaio 2019**

INFRASTRUTTURE LOMBARDE S.P.A.

Il Direttore Generale

(ing. Guido Bonomelli)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000
n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*