



## COMUNE DI COMO

Area Pianificazione e Valorizzazione del Territorio e SUAP  
Settore Pianificazione Urbanistica

### ZONA SPECIALE: CRITERI OPERATIVI PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'ATTUALE SEDE DELL'OSPEDALE S. ANNA

	RESIDENZIALE / TERZIARIO RECUPERO		VERDE PRIVATO DA VALORIZZARE SALVAGUARDANDO L'IMPIANTO ORIGINALE
	RESIDENZIALE / TERZIARIO SOSTITUZIONE		DEMOLIZIONI
	RESIDENZIALE / TERZIARIO / COMMERCIALE - SOSTITUZIONE		VIABILITA'
	PUBBLICO - SERVIZI SANITARI RECUPERO		PARCHEGGIO
	PUBBLICO - SERVIZI SANITARI SOSTITUZIONE		IMMOBILE VINCOLATO DAL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI
	PIAZZA PUBBLICA E PERCORSI		

-  AMBITO DI PROGRAMMAZIONE INTEGRATA DI INTERVENTO
-  ATRIO INGRESSO PRINCIPALE DI CONNESSIONE SPAZI PUBBLICI
-  ATTRAVERSAMENTO VEICOLARE Z.T.L.
-  CONNESSIONE CON "PARCO SPINA VERDE DI COMO"
-  PERIMETRO PARCO REGIONALE "PARCO SPINA VERDE DI COMO"