



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA

Nº 9333

AVVULLA IL 5406 RACCOMANDATA A.R.

[illegible]

All:

Azienda Ospedaliera Sant'Anna
v. Napoleona, 50
22100 COMO

e, p.c.

alla Soprintendenza per i Beni
Architettonici e Paesaggistici di
Milano
Piazza Duomo, 12
20122 MILANO

al MiBAC - Direzione Generale per
il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte
contemporanea
Servizio III
Via San Michele, 22
00153 ROMA

alla REGIONE LOMBARDIA
Direzione Generale Territorio
v. F. Filzi, 22
20124 MILANO

al Comune di Como
Uff. Urbanistica
v. Vittorio Emanuele II, 97
22100 COMO

MBAC-DR-LOM
PROTOCOLLO
0004034 31/03/2010
Cl. 34.07.01/4

OGGETTO: COMO - "Parti del complesso ospedaliero denominate: Padiglione d'ingresso e Cappella mortuaria dell'Ospedale Sant'Anna", site Como, v. Napoleona 60, censite al Foglio CAM/10, part. 2352- parte. Notifica di decreto di interesse storico con revisione.

Ai sensi dell'art 15 - comma 1 del Decreto Legislativo 42/2004 s.m.i., si
notifica il provvedimento di tutela allegato.

Direttore Generale
 Direttore Amministrativo
 Direttore S. P. S.
 Direttore Fin. e Amm. Amministrativo
 Add. S. P. S. 46
 Referente dell'istruttoria relativa al presente atto
 Ing. Della
 666666

IL DIRETTORE REGIONALE ad interim

Arch. Carla Di Francesco

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

SEGRETERIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
DELLA LOMBARDIA

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", adottato ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 così come modificato dal Decreto Legislativo 24 marzo 2006, n. 156 recante "Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, in relazione ai beni culturali" e dal decreto Legislativo 26 marzo 2008, n. 62 recante "Ulteriori disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, in relazione ai beni culturali" (di seguito "Codice dei Beni Culturali");

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 358 recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233 recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'articolo 1, comma 404, della legge 27 dicembre 2006, n. 296" così come modificato con D.P.R. 91 del 2 Luglio 2009;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 febbraio 2010, con il quale è stato conferito all' Arch. Carla Di Francesco l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia ad interim, ai sensi dell'art.19, comma 4, del citato Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

Visto il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004 recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico, così come modificato dal Decreto Dirigenziale 28 febbraio 2005, e il Decreto Dirigenziale 25 gennaio 2005 recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà di persone giuridiche private senza fine di lucro;

Considerato che l'intero complesso ospedaliero 'Sant'Anna' di Como è ricompreso all'interno di una zona dichiarata di notevole interesse pubblico sotto il profilo paesaggistico ai sensi del DM 10 marzo 1970;

Visto il provvedimento del Direttore Regionale del 17.04.2008 prot n° 5406 con il quale si sottoponevano a tutela storico artistica gli immobili denominati "Padiglione d'ingresso e Cappella mortuaria dell' Ospedale Sant'Anna" siti in Como, v. Napoleona 60;

Considerato che il citato provvedimento di dichiarazione dell'interesse storico-artistico, emanato ai sensi dell'art.12, relativo a "Padiglione d'ingresso e Cappella mortuaria" contiene prescrizioni finalizzate specificatamente alla tutela paesaggistica, non pertinenti alla propria configurazione giuridico amministrativa;

Considerato che con successiva nota del 25.01.2010 la Presidenza della Giunta Regionale della Regione Lombardia ha sollevato osservazioni in merito ad alcune raccomandazioni contenute nel citato decreto di vincolo, attinenti la sola tutela paesaggistica;

Viste le considerazioni di merito espresse dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici di Milano con trasmissione del 16.02.2010 prot n° 2078;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere ad una revisione del Decreto del Direttore Regionale 17.04.2008 prot n° 5406 al fine di una coerente procedura tutoria, e per i motivi meglio illustrati dalla citata nota della Soprintendenza;

ALLEGATO I.D



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
SEGRETERIATO GENERALE
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
DELLA LOMBARDIA

Ritenuto di procedere pertanto alla revoca di dette prescrizioni, contestualmente alla conferma dell'interesse storico per gli immobili indicati, mediante l'adozione del presente provvedimento che annulla e sostituisce il citato DDR n° 5406 del 17.04.2008;

Vista la documentazione agli atti;

Ritenuto che l'immobile

denominato PADIGLIONE D'INGRESSO E CAPPELLA MORTUARIA DELL'OSPEDALE SANT'ANNA

provincia COMO

comune COMO

sito in VIA NAPOLEONA, 60

Distinto al N.C.E.U. al

Foglio CAM / 10 particella 2352- parte

come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà dell'azienda ospedaliera Sant'Anna di Como, presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10-comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

- 1) **E' annullato il decreto del Direttore Regionale del 17.04.2008 prot n° 5406** con il quale sono stati sottoposti a tutela storico artistica gli immobili denominati "Padiglione d'ingresso e Cappella mortuaria dell'Ospedale Sant'Anna" siti in Como, v. Napoleona 60, e pertanto sono revocate le prescrizioni d'uso di ambito paesaggistico contenute nel medesimo decreto.
- 2) **Le parti del complesso ospedaliero denominate PADIGLIONE D'INGRESSO E CAPPELLA MORTUARIA DELL'OSPEDALE SANT'ANNA, meglio individuate nelle premesse e descritte negli allegati, sono dichiarate di interesse storico artistico ai sensi dello art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., e rimangono quindi sottoposte a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.**

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai sensi dell'articolo 15, comma 1 del citato Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e s.m.i. a cura della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia ai destinatari individuati nella relata di notifica e avrà valore nei confronti dei successivi proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo.

ALLEGATO 1.D



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
SEGRETERATO GENERALE
 DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
 DELLA LOMBARDIA

Avverso il presente decreto è ammesso, ai sensi dell'articolo 16 del sopracitato Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e successive modifiche e integrazioni, ricorso amministrativo al Direttore Generale per i beni architettonici, storico artistici ed etnoantropologici del Ministero per i Beni e le Attività Culturali entro 30 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Avverso il presente decreto è inoltre ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge del 6 dicembre 1971, n. 1034, e successive modifiche ed integrazioni, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica del 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Data, **31 MAR. 2010**

IL DIRETTORE REGIONALE ad interim
 (dr. arch. Carla Di Francesco)

Carla Di Francesco

ALLEGATO I.D



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
SEGRETARIATO GENERALE
 DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
 DELLA LOMBARDIA

Identificazione del Bene:	
Regione	LOMBARDIA
Provincia	COMO
Comune	COMO
Località	CAMERLATA
Indirizzo	VIA NAPOLEONA, 60
Natura	FABBRICATI

Dati catastali:	
Foglio N.C.E.U.	Particelle
CAM / 10	2352- parte

Relazione Storico - Artistica:

Corpi di fabbrica facenti parte dell'ospedale Sant'Anna di Como, vasto complesso con impianto "a ventaglio" realizzato tra il 1928 e il 1932 (su progetto dell'ingegner Giulio Marcovigi) in un ambito esposto al rischio di ritrovamenti archeologici. Il padiglione d'ingresso, posto a sud-est, è dotato di un avancorpo porticato sorretto da colonne binate e dimostra una spiccata espressione formale di ascendenza eclettica grazie alle insistenti fasce di bugnato e alle aperture a bifora, a trifora, o quadrangolari (con o senza lunette semicircolari superiori). La cappella funeraria, situata nella zona nord-ovest, è un piccolo edificio chiesastico caratterizzato da un portale ogivale e, all'interno, da lesene bicromatiche, archetti e cornici in cotto e da decori geometrici che si estendono dalla fascia superiore alle strutture di copertura (lignee).

A differenza dei rimanenti corpi di fabbrica, declinati secondo uno stile più asciutto e alterati da pesanti rimaneggiamenti e adeguamenti funzionali, il padiglione d'ingresso e la cappella funeraria hanno mantenuto pressoché inalterati i pregevoli caratteri formali e le finiture originarie, e costituiscono episodi architettonici caratterizzanti e qualificanti del contesto di riferimento.

Responsabile istruttoria Direzione Regionale	Arch. Gian Carlo Borellini
Responsabili istruttorie Soprintendenze di settore	Arch. Barbara Mazzali (SBAP-Mi) Dr. Stefania Jorio (SBAL)

Milano, li **31 MAR 2010**

IL DIRETTORE REGIONALE ad interim
 (dr. arch. Carla Di Francesco)

