

INFRASTRUTTURE LOMBARDE S.P.A.

*** **

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, AI SENSI DELL’ART. 157 DEL D.LGS. N. 50/2016 RELATIVI ALL’INTERVENTO SUL PRESIDIO OSPEDALIERO DEGLI “SPEDALI CIVILI” DI BRESCIA AFFIDATO AD INFRASTRUTTURE LOMBARDE S.P.A..

*** **

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

Atti UFF-G-S1802_A07514-17

*** **

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- i. Infrastrutture Lombarde S.p.A., con Bando trasmesso alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 19 febbraio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea n. **2018/S 037-081774** in data 22 febbraio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V° serie speciale n. 24 del 26 febbraio 2018, sulla Piattaforma SINTEL e sul sito di Infrastrutture Lombarde S.p.A. in data 23 febbraio 2018, sui siti internet del Ministero delle Infrastrutture e dell’Osservatorio dei Lavori Pubblici in data 28 febbraio 2018, nonché per estratto sui quotidiani Il Corriere della Sera edizione nazionale ed edizione regionale rispettivamente del 6 e del 7 marzo 2018; La Repubblica edizione nazionale del 5 marzo 2018; Brescia Oggi del 6 marzo 2018, ha indetto la procedura aperta per l’affidamento di servizi tecnici di Direzione Lavori, Direzione Operativa e di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell’art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi all’intervento sul Presidio Ospedaliero degli “Spedali Civili” di Brescia affidato ad Infrastrutture Lombarde S.p.A.;
- ii. l’importo a base di gara era stimato in **Euro 1.315.582,25** al netto di IVA e oneri previdenziali (se dovuti) soggetti a ribasso;
- iii. come indicato al **punto IV.3.4** del Bando di Gara, le offerte dovevano pervenire, a pena di esclusione dalla procedura entro le ore 16:00 del giorno **6 aprile 2018**;
- iv. entro il termine perentorio delle ore 16.00 del giorno 6 aprile 2018 sono pervenute ad Infrastrutture Lombarde S.p.A. - tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia all’indirizzo - Internet www.arca.regione.lombardia.it – le seguenti n. 8 offerte relative alla procedura in epigrafe, provenienti dai concorrenti identificati dal mittente indicato e di seguito elencati secondo l’ordine cronologico di registrazione della piattaforma SINTEL riferito alla presentazione della busta (amministrativa):

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1523019505672	lenzi consultant srl 08539980584	LENZI CONSULTANT SRL - CREMONESI WORKSHOP SRL - BLD ENGINEERING SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 6 aprile 2018 14.58.25 CEST	Valida

1523012802195	E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services 02141540167	ETS Spa (capogruppo) POOLMILANO Srl-STEAM Srl-AEGIS Srl Cantarelli & Partners (mandanti) (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	venerdì 6 aprile 2018 13.06.42 CEST	Valida
1523003906521	Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. 00345720361	RTI POLITECNICA - CSPE - F&M INGEGNERIA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 6 aprile 2018 10.38.26 CEST	Valida
1522999660134	SD PARTNERS SRL 07465760150	SD Partners (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 6 aprile 2018 9.27.40 CEST	Valida
1522997574340	STUDIOMEGA ASSOCIATI 03347240172	STUDIOMEGA-COGENERA (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	venerdì 6 aprile 2018 8.52.54 CEST	Valida
1522942767274	Fermi Enrico FRMNRC49C24B157Y	RTP FERMI FERMI LUSSIGNOLI STI BELLINCIONI TREBESCHI BUSI (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	giovedì 5 aprile 2018 17.39.27 CEST	Valida
1522941869991	PROGER SPA 01024830687	COSTITUENDO RTP (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	giovedì 5 aprile 2018 17.24.29 CEST	Valida
1522941636831	Contec AQS 03781880236	Forma singola	giovedì 5 aprile 2018 17.20.36 CEST	Valida

- v. con atto di nomina del 10/04/2018 a firma del Direttore Generale di Infrastrutture Lombarde S.p.A., ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, sono stati nominati i Commissari che avrebbero formato la Commissione di Aggiudicazione per la procedura di gara indicata in epigrafe, conferendo alla stessa tutte le funzioni previste dalla normativa vigente in materia e dalla *lex specialis* di gara, relative alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico. I commissari sono stati individuati nelle persone dei signori:
- Ing. Chiara Datta (*presidente*)
 - Ing. Giovanna Caria (*commissario*)
 - Ing. Guglielmo Fariello (*commissario*)
- vi. con lo stesso atto di nomina è stato individuato il Seggio di Gara, presieduto dal Responsabile Unico del Procedimento, delegato allo svolgimento delle operazioni preliminari alla valutazione delle offerte, consistenti nella verifica della regolarità della documentazione amministrativa e del possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione, richiesti dalla *lex specialis* di gara.
- I componenti il Seggio di Gara sono stati individuati nelle persone dei signori:
- Ing. Monica Cristina Sivo – Responsabile Unico del procedimento
 - Sig. Mauro Roberto Fumagalli
 - Dott.ssa Claudia Scuncio;
- vii. nel corso della procedura di gara si sono svolte n. 4 sedute pubbliche - rispettivamente in data 11/04/2018, 16/05/2018, 27/06/2018 e 8/10/2018 - durante le quali il Seggio di Gara e la Commissione

- hanno proceduto all'apertura delle buste telematiche pervenute dai predetti concorrenti presso la piattaforma SINTEL e, rispettivamente, della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", della busta telematica contenente l'"Offerta Tecnica" e della busta telematica contenente l'"Offerta Economica" nonché alla comunicazione della graduatoria provvisoria e della proposta di aggiudicazione a seguito del procedimento di verifica ex art.97 D.lgs. 50/2016;
- viii.** in particolare, nel corso della prima seduta pubblica, in data 11/04/2018, il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" presentata da tutti i concorrenti;
- ix.** nel corso di successive sedute riservate, il Seggio di Gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, nonché all'attività di accertamento della conformità della stessa alle prescrizioni richieste, a pena di esclusione, dalla *lex specialis* di gara;
- x.** a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, la Stazione Appaltante ha richiesto di rilasciare idonee dichiarazioni e/o chiarimenti ai seguenti concorrenti:
- CONTEC AQS
 - costituendo RTC formato da: FERMI ENRICO (Mandataria) - S.T.I. Studio Tecnico Impianti – ARCH. ETTORE FERMI – ARCH. LISA BUSI – ING. CESARE TREBESCHI- BELLINCIONI ING. PAOLO - LUSSIGNOLI ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL (mandanti)
 - costituendo RTC formato da: STUDIOMEGA ASSOCIATI (Mandataria) – COGENERIA SRL (mandante)
 - costituendo RTC formato da: SD PARTNERS SRL (Mandataria), ENGINEERING PROJECT & SERVICE S.C.A.R.L. – NIER INGEGNERIA (mandanti)
 - costituendo RTC formato da: ETS Spa (Mandataria) - POOLMILANO SRL - STEAM SRL - AEGIS SRL Cantarelli & Partners (mandanti);
- xi.** i concorrenti di cui al precedente punto hanno trasmesso, mediante la piattaforma SINTEL, la propria risposta al quesito;
- xii.** con provvedimento in data 9 maggio 2018 prot. n. **Atti UFF-G-S1802_A07514-09** il Direttore Generale di Infrastrutture Lombarde S.p.A. ha dichiarato l'ammissione alla successiva fase della procedura di gara in epigrafe di tutti i concorrenti;
- xiii.** nel corso della seconda seduta pubblica, in data 16/05/2018 la Commissione di Aggiudicazione ha proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti l'"Offerta Tecnica" presentate dai concorrenti ammessi;
- xiv.** in successive sedute riservate, la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti nonché all'attribuzione dei relativi punteggi;
- xv.** nel corso della successiva seduta pubblica tenutasi in data 27/06/2018 la Commissione Giudicatrice ha proceduto:
- a rendere noti i punteggi attribuiti alla documentazione tecnica prodotta dai Concorrenti e ad inserirli in piattaforma Sintel;
 - all'apertura delle buste telematiche contenenti l'"Offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi, dando lettura delle percentuali offerte;

- alla comunicazione della graduatoria formulata in applicazione del criterio di aggiudicazione previsto dalla procedura;
 - xvi.** all'esito delle operazioni selettive, la Commissione di Aggiudicazione verificava che, con riferimento all'offerta presentata dal concorrente classificatosi primo in graduatoria, la somma dei punti riferiti agli elementi qualitativi e i punteggi relativi all'offerta economica risultavano entrambi superiori ai limiti indicati dall'articolo 97, comma 2, del D.lgs. 50/2016; la Commissione di Aggiudicazione, ai sensi di quanto indicato ai punti 21 e 22 del Disciplinare di Gara, dava atto, pertanto, che l'offerta suscettibile di aggiudicazione sarebbe stata sottoposta a verifica di congruità da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
 - xvii.** con comunicazione trasmessa tramite la funzionalità "*Comunicazioni della procedura*" in data 28 giugno 2018 (UFF-G-280618-00002), il Responsabile Unico del Procedimento ha quindi richiesto le giustificazioni dell'offerta al concorrente la cui offerta, suscettibile di aggiudicazione, è apparsa anormalmente bassa;
 - xviii.** in particolare, sono state richieste le giustificazioni al concorrente:
 - costituendo RTC formato da: FERMI ENRICO (Mandataria) - S.T.I. Studio Tecnico Impianti – ARCH. ETTORE FERMI – ARCH. LISA BUSI – ING. CESARE TREBESCHI - BELLINCIONI ING. PAOLO - LUSSIGNOLI ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL (mandanti);
 - xix.** il concorrente di cui al punto che precede ha trasmesso tempestivamente le proprie giustificazioni;
 - xx.** nel corso di una successiva seduta riservata il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto alla verifica della documentazione pervenuta, accertando la congruità dell'offerta presentata dal concorrente sottoposto a verifica, in quanto le giustificazioni fornite in sede di procedimento ex artt. 97 del d.lgs. 50/2016 sono risultate adeguate e pertinenti;
 - xxi.** nel corso della quarta seduta pubblica, in data 08/10/2018, il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato l'esito della verifica di congruità dell'offerta ex art. 97 D.Lgs. 50/2016 e ha proposto l'aggiudicazione a favore del concorrente primo classificato;
 - xxii.** in particolare, il Responsabile Unico del Procedimento proponeva l'aggiudicazione a favore del concorrente:
 - costituendo RTC formato da: FERMI ENRICO (Mandataria) - S.T.I. Studio Tecnico Impianti – ARCH. ETTORE FERMI – ARCH. LISA BUSI – ING. CESARE TREBESCHI - BELLINCIONI ING. PAOLO - LUSSIGNOLI ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL (mandanti);
 - xxiii.** il concorrente ha comprovato i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica richiesti dalla *lex specialis* di gara (di cui ai punti III.2.2) e III.2.3) del Bando di gara);
 - xxiv.** Infrastrutture Lombarde Spa ha proceduto a richiedere – presso gli enti competenti al rilascio – tutti i documenti atti a comprovare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, richiesti dalla normativa vigente e dalla *lex specialis* di gara;
 - xxv.** l'importo del contratto al netto del ribasso offerto, pari ad uno sconto del **41,23%** ammonta ad Euro **773.167,69** oltre I.V.A. nelle misure di legge;
 - xxvi.** il tempo di esecuzione del servizio, indicato dalla *lex specialis* di gara, risulta essere pari a 1120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'Ordine di Servizio;
- per tutto quanto premesso

RICHIAMATI

i verbali relativi alle sedute pubbliche dell'11/04/2018, 16/05/2018, 27/06/2018 e 08/10/2018, nonché i verbali relativi a tutte le sedute riservate, nessuno escluso, cui si rinvia,

APPROVA

- ogni atto preordinato, correlato, connesso e conseguente di cui alla procedura di gara indicata in epigrafe;
- la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di Aggiudicazione;

DISPONE

- l'aggiudicazione definitiva della procedura di gara indicata in epigrafe in favore del concorrente *costituendo* RTC formato da: FERMI ENRICO (Mandataria) - S.T.I. Studio Tecnico Impianti – ARCH. ETTORE FERMI – ARCH. LISA BUSI – ING. CESARE TREBESCHI - BELLINCIONI ING. PAOLO - LUSSIGNOLI ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL (mandanti);
- la comunicazione e la pubblicazione del presente Atto di Aggiudicazione Definitiva ai sensi di legge.

Milano, 29 ottobre 2018

Infrastrutture Lombarde S.p.A.

Il Direttore Generale

(ing. Guido Bonomelli)

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000
e n. 445 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*