

DETERMINA A CONTRARRE

(art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e art. 4 Regolamento ILSPA)

OGGETTO: Procedura per l'affidamento dei lavori in Milano relativi alle opere di completamento del collegamento viario "SS11 MOLINO DORINO-A8" mediante SINTEL

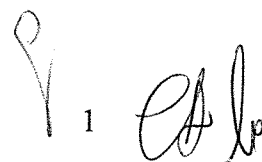
IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- a) Infrastrutture Lombarde S.p.A. (di seguito, "**ILSPA**" o la "**Società**") è una società a totale partecipazione di Regione Lombardia, costituita ai sensi dell'art. 23, comma 3 bis della Legge regionale 29 ottobre 1998, n. 22 e dell'art. 15 bis della legge regionale 2 dicembre 1994, n. 36 che ha, fra l'altro, anche lo scopo della valorizzazione, della gestione, dell'alienazione e della manutenzione del patrimonio regionale di altri enti pubblici, nel rispetto dei requisiti e delle finalità proprie dei beni pubblici, ed in particolare la valorizzazione e la gestione del patrimonio immobiliare della Regione promuovendone la messa a reddito, la conservazione, il miglioramento e l'incremento, anche attraverso l'utilizzazione di specifici strumenti finanziari;
- b) ILSPA, ai sensi dell'art. 1 della l.r. 27 dicembre 2006, n. 30 - Legge Regionale che ha istituito il *Sistema Regionale* e, negli allegati A1 ed A2 della medesima legge come da ultimo modificata dalla l.r. 14/2010, ha definito i soggetti che lo costituiscono - è una società a totale partecipazione regionale appartenente al *Sistema Regionale*;
- c) ILSPA, ai sensi dell'art. 5 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è una società *in house* della Regione Lombardia;
- d) Regione Lombardia e ILSPA hanno sottoscritto in data 31 marzo 2016 una Convenzione Quadro (precedentemente siglata in data 5 agosto 2008 ed in data 28 ottobre 2011) che individua e regola i rapporti tra la Regione e la Società, disciplinando le condizioni generali per l'assistenza, il supporto e l'attuazione, da parte di ILSPA, delle politiche regionali, mediante lo svolgimento delle attività di che trattasi (in seguito la "Convenzione Quadro");

PREMESSO INOLTRE CHE

- e) In data 5 luglio 2017 il Direttore Generale sottoscriveva la Determina a Contrarre per il lancio della "Procedura per l'affidamento dei lavori in Milano relativi alle opere di completamento del

1 

collegamento viario "ss11 Molino Dorino-A8" mediante il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni istituito da CONSIP con CIG 713551908F";

- f) Alla scadenza della presentazione delle offerte, il 30 agosto 2017, un solo concorrente, Società Filippo Salamone, presentava domanda di partecipazione;
- g) con Provvedimento Atti UFF-G-L1707_ 03 il Direttore Generale disponeva l'esclusione dalla procedura del concorrente ex art. 97 comma 5 lettera d), per mancata comprova del costo della manodopera (violazione della *lex specialis* di gara al punto 15.1 della lettera di Richiesta d'Offerta);
- h) il 9 ottobre 2017 il responsabile del Procedimento ha disposto di non aggiudicare la Gara di cui al punto e) concludendo la procedura per mancanza di ulteriori concorrenti;

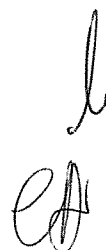
RITENUTO DI

- i) richiamare interamente le premesse della Determina di cui al punto e), confermando la necessità di procedere con i lavori oggetto della procedura;
- j) rinnovare la procedura tramite Piattaforma telematica SINTEL;

CONSIDERATO CHE:

- k) alla luce delle premesse che precedono, ILSPA deve procedere con la fase di realizzazione degli interventi dettagliati nel progetto, procedendo ad esperire una procedura idonea all'acquisizione dei lavori di manutenzione straordinaria e opere di completamento del collegamento viario "SS11 MOLINO DORINO-A8";
- l) come da Determina a Contrarre di cui al punto e), risulta che:
 - l'importo complessivo dell'appalto è stimato in complessivi **Euro 273.411,62** (I.V.A. esclusa), di cui:
 - **Euro 225.986,37** (I.V.A. esclusa), per l'esecuzione dei lavori;
 - **Euro 47.425,25** oltre IVA per oneri per la sicurezza per i lavori non soggetti a ribasso;
 - le lavorazioni di cui si compone l'intervento, secondo le categorie di cui al D.P.R. 207/2010, sono le seguenti:

Categorie	Classe	% su totale	Lavori + Sicurezza
OS24 "Verde e arredo urbano"	I	74,12%	€ 202.650,87
OS9 "Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico"	I	14,18%	€ 38.770,71
OS10 "Segnaletica stradale non luminosa"	I	9,83%	€ 26.882,07
OS28 "Impianti termici e di condizionamento"	I	1,87%	€ 5.107,96


 2


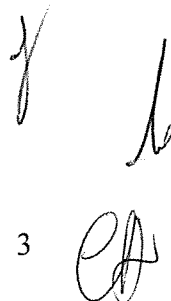


- la stima dei costi per l'esecuzione è stata calcolata come da computo metrico allegato alla Documentazione Tecnica agli atti della Stazione Appaltante e parte integrante della presente Determina;
- l'espletamento delle attività sopra indicate avrà una durata pari a giorni **90** naturali ma non necessariamente consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, secondo i termini e le modalità indicate nel crono-programma, parte integrante della documentazione di gara;

RITENUTO

- m) che sussistono le condizioni per l'affidamento di lavori ai sensi dell'art. 36 commi 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;
- n) di svolgere la presente procedura attraverso l'utilizzazione della Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia secondo le modalità tecniche contenute nei documenti posti a base della procedura;
- o) di individuare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- p) di selezionare gli operatori economici da invitare secondo i seguenti criteri:
 - abilitazione all'utilizzo della Piattaforma SINTEL;
 - qualifica per la categoria OS24;
- q) di individuare, tra i 110 iscritti con qualifica SOA OS 24 presso SINTEL di cui al punto precedente, 15 operatori quali invitati alla procedura di gara;
- r) di individuare i seguenti concorrenti tramite estrazione informatica casuale automatica:
 1. AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL.
 2. C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC
 3. CAUTO CANTIERE AUTOLIMITAZIONE
 4. CONSORZIO STABILE F2B
 5. COOPERATIVA DELLA COMUNITÀ SOC. COOP. SOCIALE
 6. DI VERNIERE GIUSEPPE
 7. EDIL MOTER SRL
 8. FONTANA GROUP SRL
 9. GE.O.PR.AM. S.R.L.
 10. HW STYLE S.R.L.
 11. IMPRESA GUERINI E C. SRL
 12. MARCHINI PIANTE SRL
 13. PIER GIORGIO FRASSATI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
 14. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL
 15. ZANOTTI

3



VERIFICATO

- s) che i 15 operatori rispettano il principio di rotazione degli inviti in merito alle precedenti procedure avviate dalla stazione Appaltante;

RICHIAMATI

- t) la determina del 18 aprile 2017 del Direttore Generale di aggiornamento ed integrazione al 31 marzo 2017 alla "Programmazione dell'attività contrattuale per gli anni 2016-2017-2018 delle procedure ad evidenza pubblica di importo superiore a € 40.000" del 22 novembre 2016;
- u) le lettere di nomina dell'ing. Carlo Mangiarotti, quale Responsabile Unico del Procedimento per le attività connesse agli interventi in oggetto, rif. prot. PERS-180417-00004 del 18 aprile 2017;
- v) l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, "Contratti sotto soglia";
- w) l'art. 63 D.Lgs. 50/2016, "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando";
- x) l'art. dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, "Criteri di aggiudicazione dell'appalto"
- y) la Determina a Contrarre a firma del Direttore Generale del 5 luglio 2017;

DETERMINA

per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate:

1- di affidare la Procedura per l'affidamento dei lavori in Milano relativi alle opere di completamento del collegamento viario "SS11 Molino Dorino-A8" mediante Piattaforma SINTEL;

2 – di selezionare le offerte secondo il criterio del minor prezzo;

3- di porre a base di gara il seguente importo contrattuale: euro 273.411,62 IVA esclusa, di cui:

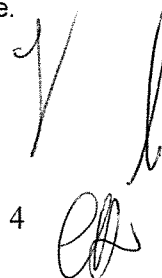
(i) €225.986,37 IVA esclusa, per lavori soggetti a ribasso;

(ii) €47.425,25 IVA esclusa per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

4- di porre a base di gara il termine di esecuzione dei lavori, soggetto a ribasso, pari a 90 giorni naturali, ma non necessariamente consecutivi dalla data del verbale di inizio lavori emesso a norma di contratto, secondo le modalità e i termini indicati nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto parte amministrativa che saranno allegati alla lettera di invito;

5 - di approvare la documentazione di gara tutta depositata agli atti presso questa Stazione Appaltante.

4

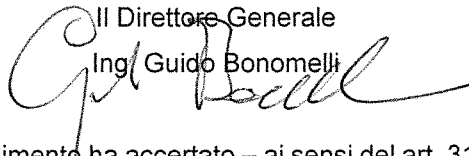




6 - Di procedere alla pubblicazione della procedura, autorizzando l'area Procurement a porre in essere i necessari adempimenti di legge.

Milano, **24 ottobre 2017**

Il Direttore Generale
Ing. Guido Bonomelli



Il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato – ai sensi del art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e Linee Guida n.3 ANAC del 26 ottobre 2016 - la sussistenza della copertura finanziaria e delle condizioni di legge richieste per l'affidamento oggetto della presente determina e autorizza l'area Procurement a porre in essere i necessari adempimenti di legge.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Carlo Mangiarotti)

